



Pièces 3 Pièces

Superficie 59 m²

Référence fr032839

Prix 299 000 €

Stes-Maries-de-la-Mer Appartement à vendre (13460)

## MAISONS & APPARTEMENTS

Toeschi immobilier est fier de vous présenter en exclusivité cette opportunité immobilière exceptionnelle au Cœur des saintes-maries-de-la-mer. Cet appartement en rez-de-chaussé, faisant partie d'une petite copropriété de seulement 3 lots, offre une superficie généreuse de 59 m2, accompagné d'un jardin privatif de 51 m2. La situation privilégié de cette propriété allie quiétude et proximité des commodités, offrant ainsi un cadre de vie idéal. Le séjour spacieux de 28,5 m2, baigné de lumière naturelle, constitue le Cœur chaleureux de cet appartement. Une buanderie attenante ajoute une commodité supplémentaire à cet espace de vie. l'appartement comprend deux confortables espaces nuit et une salle d'eau, assurant une intimité bien Mérité. Le jardin de 51 m2, Véritable oasis de tranquillité, permet de profiter pleinement de l'extérieur et de recevoir en toute convivialité. La copropriété offre un parking DéDlé aux Vélos devant la résidence, tandis que les parkings à proximité facilitent le stationnement des Véhicules. Pour un confort optimal, l'appartement est entièrement climatisé, assurant une température agréable en toutes saisons. Aucun travaux à prévoir, toiture neuve. Ne manquez ...

## TOESCHI IMMOBILIER

1 rue Emile Fassin - 13200 ARLES

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence





