



Pièces	3 Pièces
Superficie	63 m²
Référence	127
Prix	222 600 €

Talence

Appartement à vendre (33400)

L'agence stéphane plaza immobilier talence vous présente : secteur : plume-la-poule. Proche leclerc de talence Découvrez cet appartement bien agencé de 3 pièces, à 15 minutes à pied du tram b arrêt peixotto, d'une superficie de 63 m², situé au premier étage sur deux d'une petite résidence calme et agréable avec parc arboré à proximité des commodités et des transports. Il dispose d'une entrée, d'un grand séjour de 20 m² desservant un balcon orienté plein sud, d'une cuisine aménagée et un cellier séparé, de deux chambres ainsi qu'une salle de bain et des wc séparés. Une cave de 8 m² situé au sous-sol ainsi qu'une place de stationnement libre viennent compléter ce bien. Et si c'était votre futur chez vous ? (6.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 24 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1100.00 euros. Ilham chtaini (ei) agent commercial - numéro rsac : 815161286 - bordeaux.



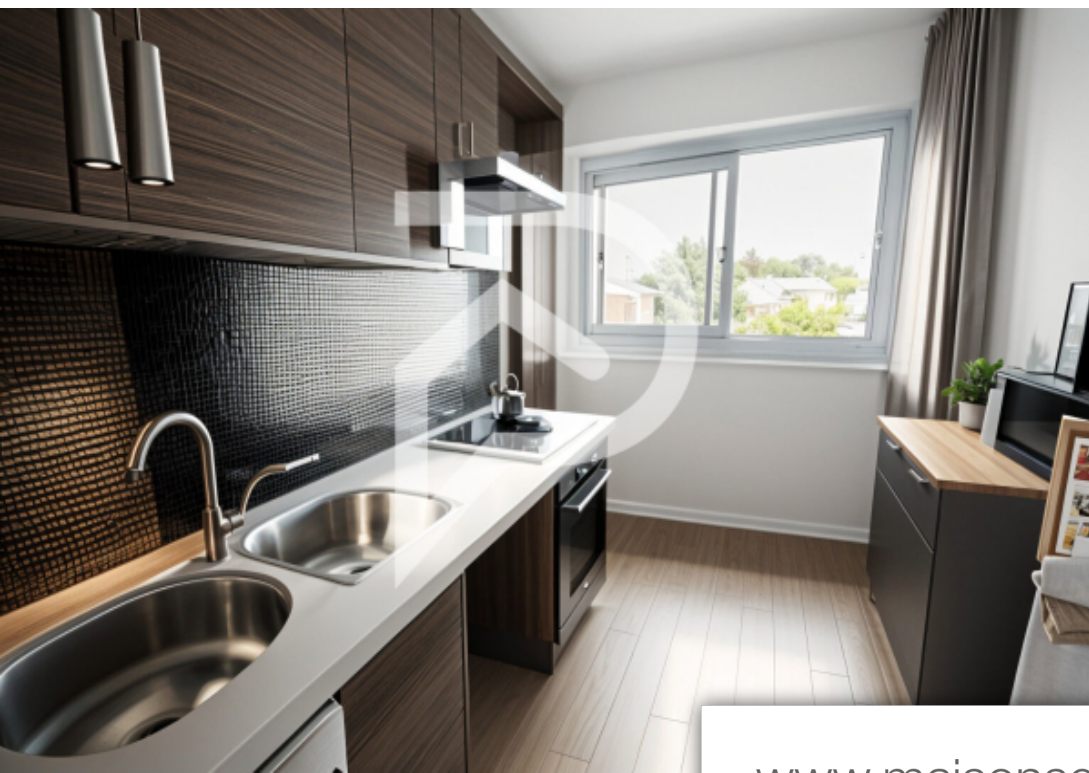
STEPHANE PLAZA IMMOBILIER

64 Cours Gambetta - 33400 TALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

