



Pièces	5 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	<b>20929-COMPANY36925YEF</b>
Prix	<b>409 500 €</b>

# Thones

## Appartement à vendre (74230)

Centre historique de thônes, au 3ème et dernier étage sans ascenseur, venez Découvrir en exclusivité ce magnifique appartement totalement rénové en 2018 avec des matériaux de qualité. l'entré dessert une cuisine aménagé et équipé sur mesure ainsi que la pièce de VI, wc indépendant et cellier. A l'étage, bureau, salle d'eau avec wc, une chambre et une suite avec dressing sur mesure et salle de bain. En annexe, une belle cave vouté idéale pour les amateurs de grands crus ou à Défaut pouvant servir de rangement skis, Vélos, ... Honoraires inclus de ttc à la charge de l'acquéreur. Dans une copropriété de 10 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 242 €/an. Procédure en cours : peinture façades + escalier. Dpe en cours ce bien vous est proposé par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

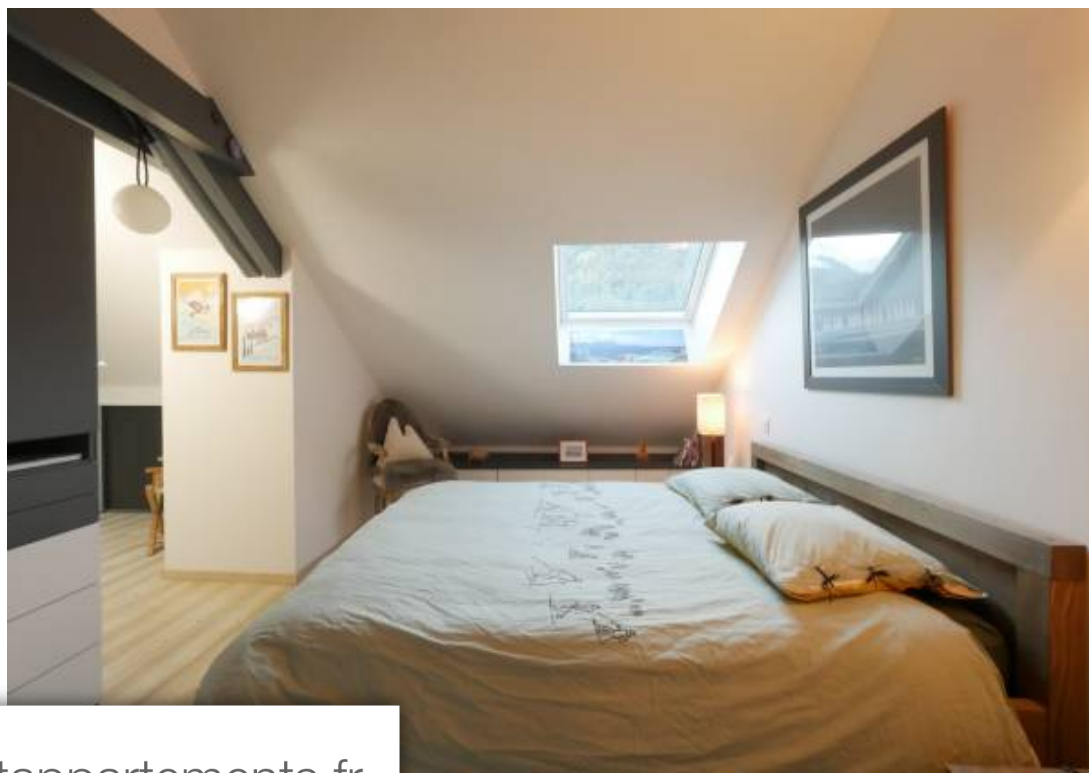
## LUXALPES IMMOBILIER

4 PLACE DE L'HOTEL DE VILLE - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

