



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>110 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>OYVAP360000899</b>
Prix	<b>209 000 €</b>

# Touët-de-l'Escarène

## Appartement à vendre (06440)

A proximité de L'Escarene, Appartement très atypique sur 3 niveaux pour au total environ 135m<sup>2</sup> (110m<sup>2</sup> loi carrez) avec des caves en sous sol pour 37m<sup>2</sup> au sein d'une maison de village composé : Au rez-de-chaussée : Un grand séjour, une cuisine et l'accès direct aux caves. À l'étage : Trois chambres ainsi qu'une pièce pouvant faire office de bureau, une salle d'eau avec WC et un autre WC indépendant. Les deux niveaux bénéficient d'un accès indépendant et peuvent donc être individualisés en 2 appartements séparés ce qui en ferait une très belle opportunité sur un projet d'investisseur. Appartement avec de beaux volumes et de nombreux rangements. Faibles charges de copropriété. A visiter absolument



## IMMOBILIER CÔTÉ VILLAGE

112, bd de Gaulle - 06340 LA TRINITÉ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

