



Pièces	7 Pièces
Superficie	160 m²
Référence	5615-1
Prix	795 000 €

Toulon

Appartement à vendre (83000)

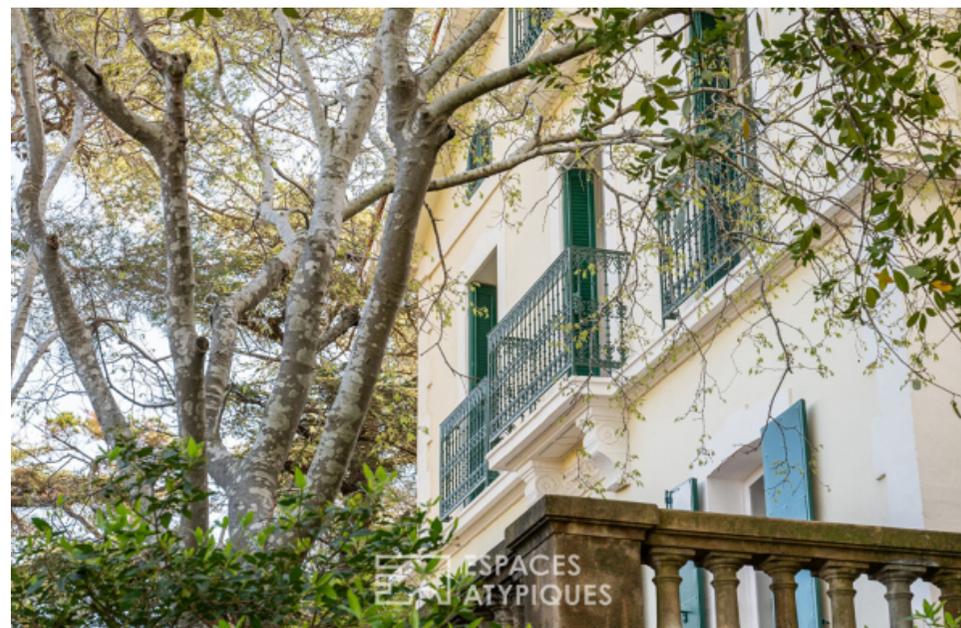
Dans un Véritable écrin de verdure au calme à toulon, cette maison de caractère d'une surface de 160 m2 est positionné dans le quartier du cap brun proche de la mer. l'accès se fait par un beau chemin à travers son parc de verdure. Dès l'entrée, le charme opère grâce à son escalier magnifiquement préservé. Le rez-de-chaussé distribue un double séjour avec une cheminé d'époque, une cuisine aménagé et équipé donnant l'accès vers une grande Véranda. Une belle terrasse périphérique d'environ 80 m2 prolonge le niveau. Une volé de marches nous amène au premier étage ou se Côtioient trois chambres et une grande salle de bains (baignoire et douche). Le dernier niveau dessert une grande nouvelle chambre et un espace de Détente. Nous accédons au parc de nature par un magnifique escalier d'époque disposant de deux volées de marches, surélevé d'une rocaille ancienne. Une grande cave est disponible au sous-sol. Un garage sécurisé est disponible dans la résidence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) pour les zones concernées. 'classe energie : 225/ classe climat : 69 montant moyen estimé des Dépenses annuelles ...

ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

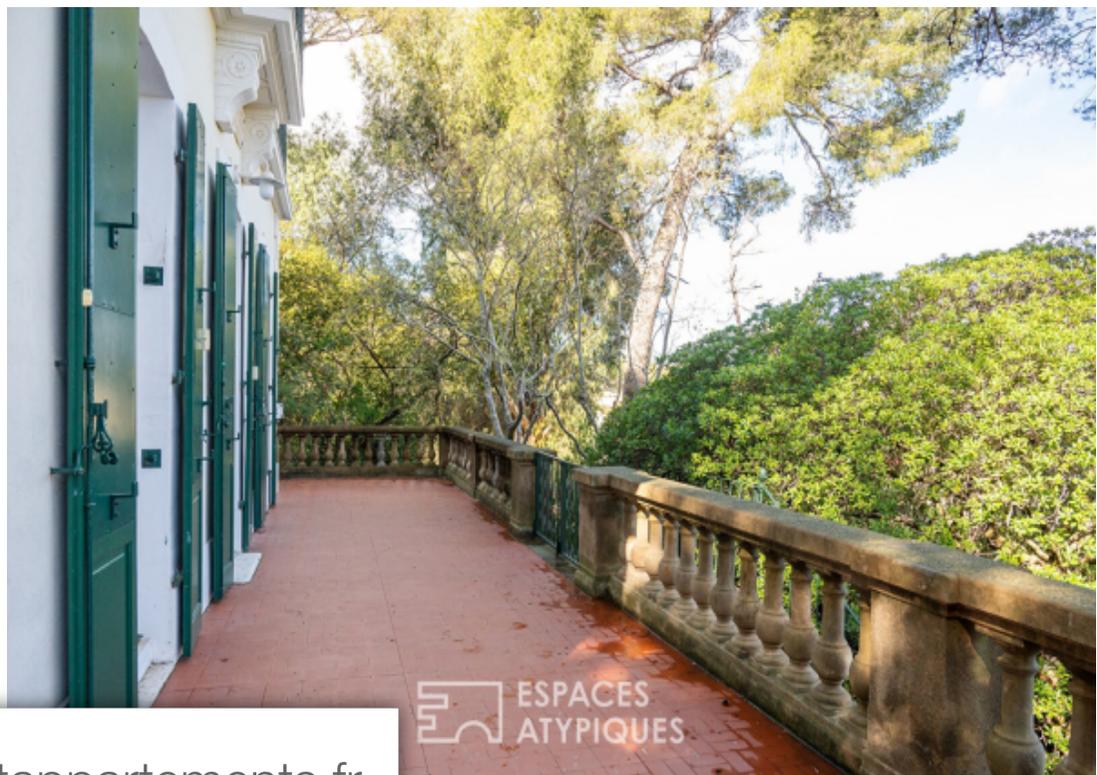
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



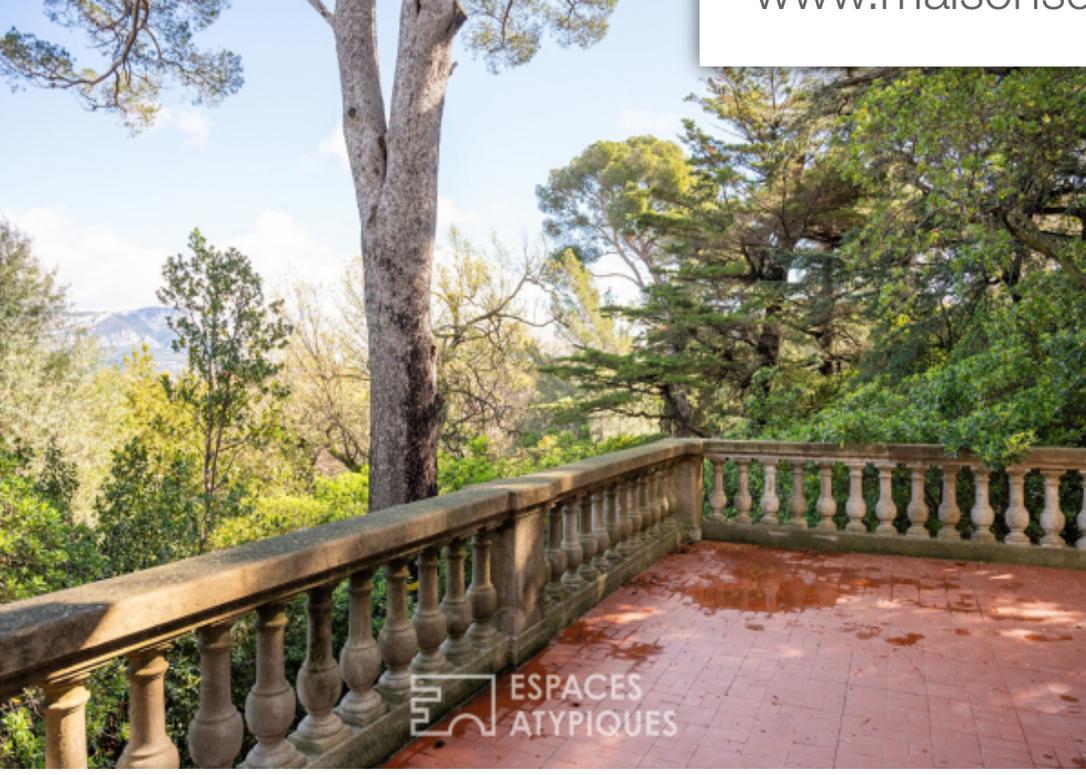


ESPACES
ATYPIQUES

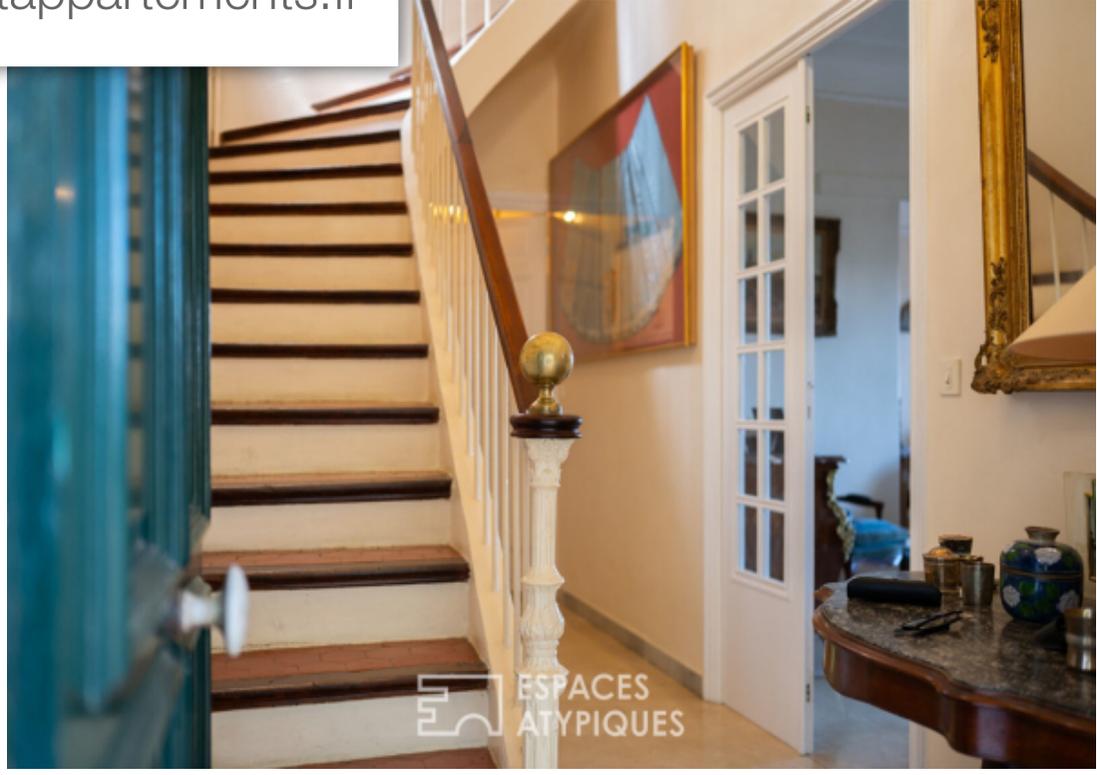


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES