



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>97 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>56</b>
Prix	<b>195 000 €</b>

# Toulon

## Appartement à vendre (83000)

Gabriele immobilier vous présente à la vente en exclusivité sur secteur toulon ouest, un bel appartement lumineux et traversant orienté sud /nord de type 5 de 97m2, situé au 3ème et dernier étage avec ascenseur, au sein d'une résidence sécurisée et calme dans une impasse, proche des commodités. L'appartement est composé d'un hall d'entrée, d'un double séjour de 27m2 (poss. Quatrième chambre) donnant sur un extérieur de 13m2 exposé sud, d'une cuisine séparée avec loggia attenante, ainsi que 3 chambres avec placards indépendants, une salle d'eau permettant un coin buanderie et un wc séparé. Enfin, une cave en sous-sol complète ce bien, ainsi que la jouissance d'un parking collectif et d'un local à Vélo dans les parties communes idéal famille ou co-location. Gabriele immobilier, immatriculé au rcs de toulon no978 318 087/ référence annonce : 56 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

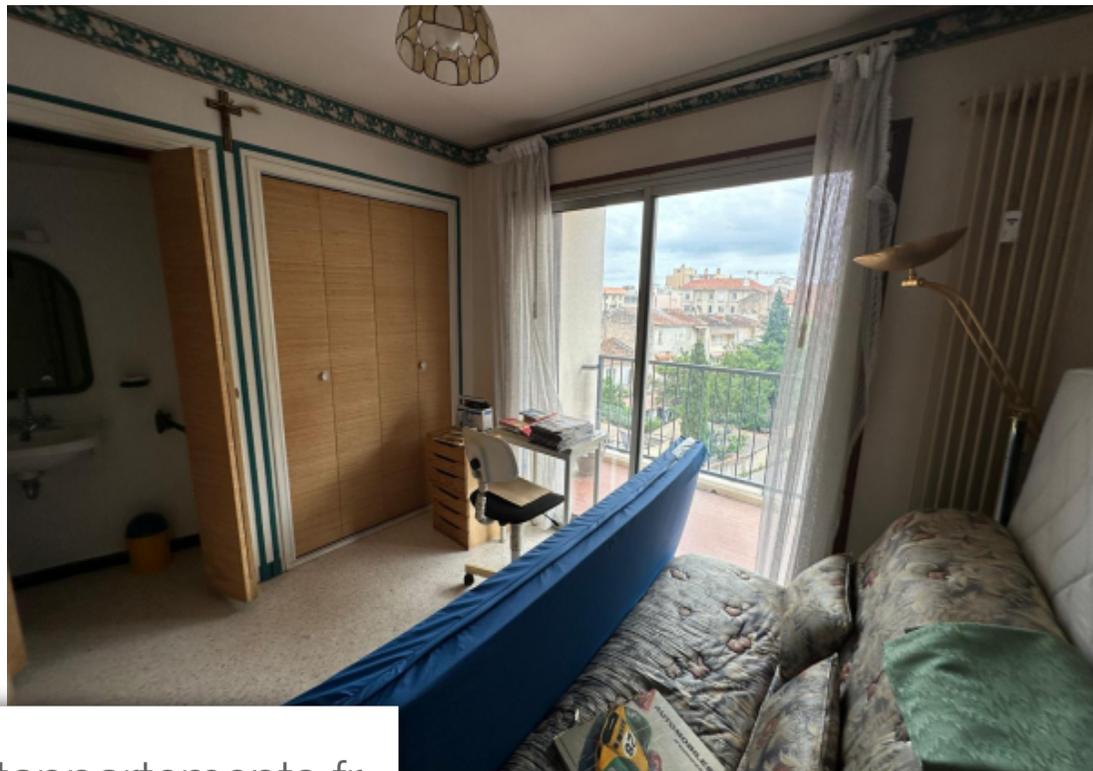
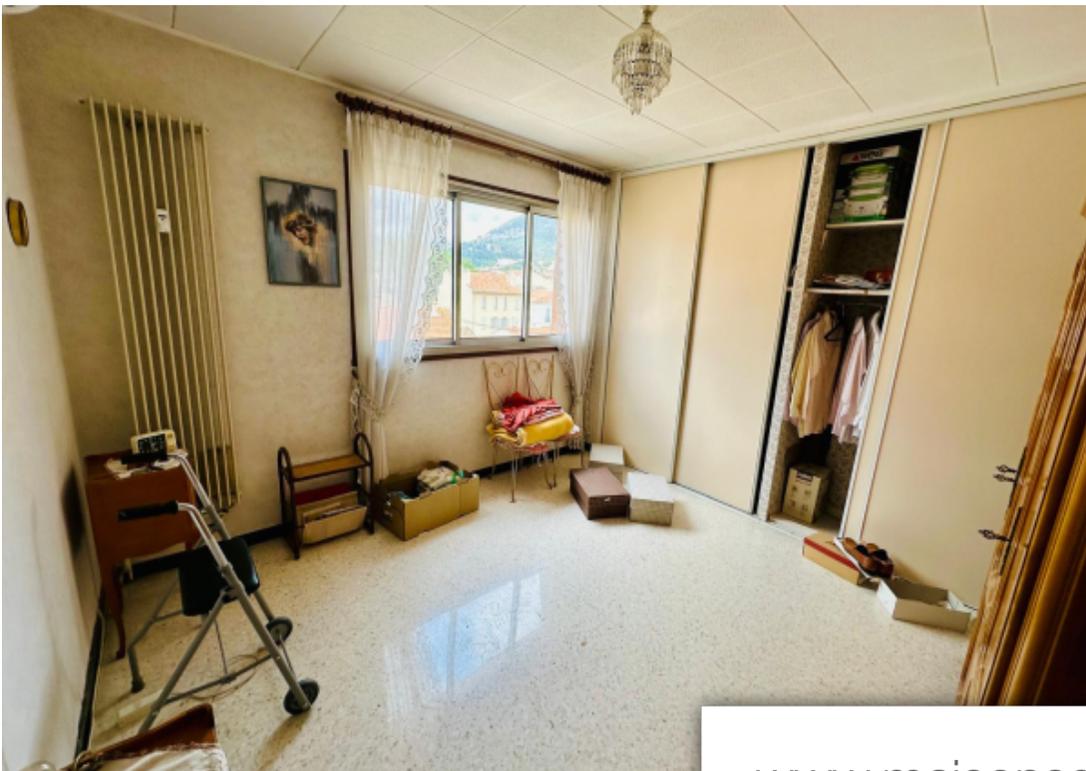
## **GABRIELE IMMOBILIER**

48 avenue Vincent Picareau bat C - 83140 SIX-FOURS-LES-PLAGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

