



ESPACES
ATYPIQUES

Pièces	4 Pièces
Superficie	153 m²
Référence	996ET
Prix	1 155 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

Idéalement situé sur le long des quais de tounis, à proximité immédiate de la place des carmes, cet appartement se situe au second étage, avec ascenseur, d'une copropriété bien tenue. l'entré ouvre sur un vaste couloir permettant d'accéder d'un Côté à la pièce de vie et de l'autre à l'espace nuit. La pièce de VI, d'une superficie de 59m², se compose d'une salle à manger ouvert sur le salon. Elle est agrémenté de splendides cheminées, d'un parquet massif et d'une belle hauteur sous plafond. Les grandes fenêtres longeant le salon offre une belle luminosité. Le tout est sublimé par une vue directe sur la garonne pouvant être admiré depuis le balcon filant. Une cuisine indépendante et entièrement équipé ainsi qu'un cellier viennent parfaire cet espace. l'espace nuit permet d'accéder à une Véritable chambre parentale avec dressing et salle de bains. Par ailleurs, deux autres chambres avec placards, donnant sur la cour intérieure, se partagent une salle d'eau indépendante. Climatisation. A proximité immédiate de toutes les commodités. Copropriété de 6 lots d'habitation (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2 243,62 euros. Classe énergie : C / classe climat : a. Montant moyen ...

ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES

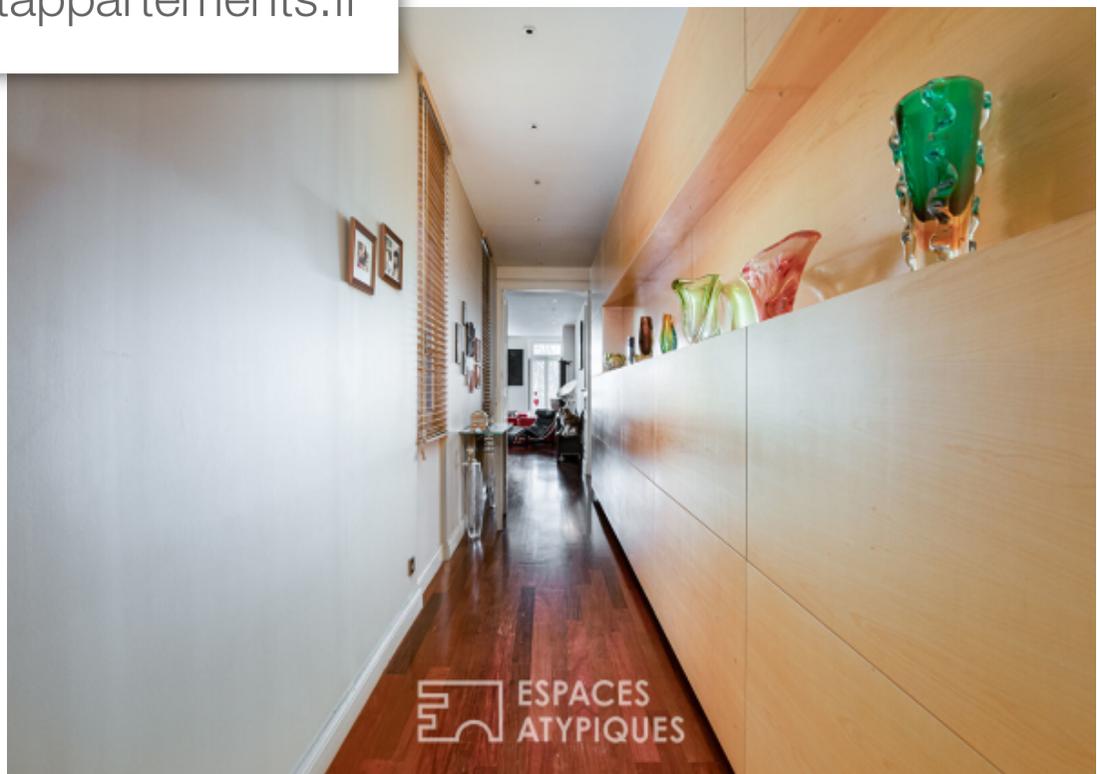


ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES