



Pièces	3 Pièces
Superficie	148 m²
Référence	6695
Prix	572 000 €

Toulouse

Appartement à vendre (31000)

Situé dans le Célèbre hôtel de pierre, réputé pour être le plus bel hôtel particulier privé de toulouse, cet appartement de 135m² carrez (148m² au sol) a été réhabilité dans les anciennes cuisines dans un esprit loft. Le volume principal s'organise sur un vaste plateau de 65m² tout ouvert et accueille le séjour cuisine et salle à manger. La totalité des plafonds de l'appartement sont voûtés et mettent en avant les arcades en briquettes. Les ouvertures vers l'extérieur du séjour donnent un agréable aperçu sur un jardin verdoyant donnant sur la garonnette. Un deuxième grand volume attenant de quelques 35m² permet l'aménagement de cet espace en deuxième salon, chambre ou encore bibliothèque. En liaison directe avec cet espace, la grande chambre surprend encore une fois par sa hauteur sous plafond. Les étonnantes galeries d'environ 180m² (en complément de la surface habitable) tout en briques, directement attenantes à l'appartement, offrent un potentiel d'aménagement non négligeable. Tout un éventail de possibilités peut-être étudié pour cet espace. Cet appartement propose un mode de vie résolument atypique et idéal pour tout citadin amoureux de vieilles pierres. Possibilité de ...

ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES
ATYPIQUES



ESPACES
ATYPIQUES