



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>2 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>35 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1481468</b>          |
| Prix       | <b>115 000 €</b>        |

Uzès

Appartement à vendre (30700)

IAD France - Corinne Marques (06 82 69 41 45) vous propose : appartement de 35m<sup>2</sup> environ dans une résidence sécurisée avec parking, Déjà loué. Situé à quelques pas du centre-ville et de la place aux herbes, cet appartement comprend une entrée avec grand placard de rangements, une pièce à vivre avec kitchenette, une chambre, et une salle d'eau avec wc. Ne manquez pas cette occasion de faire fructifier votre investissement dans un emplacement prisé et au calme! A visiter sans tarder! n'hésitez pas à me contacter Même le week-end! La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 35 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 66.67 € par mois (soit 800 € annuel) Déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie D indice 182 et classe climat A indice 5. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Corinne Marques ei (id 54280), mandataire ...

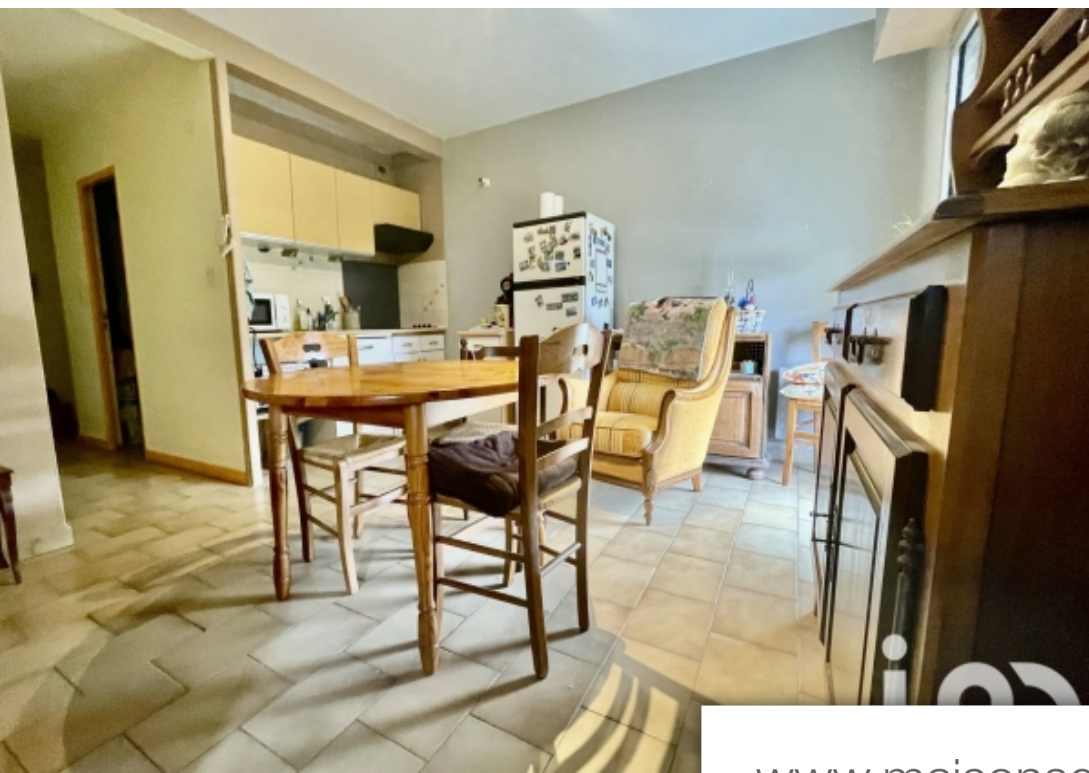
## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

