



Pièces	3 Pièces
Superficie	70 m²
Référence	BPNIC281474976979394
Prix	455 000 €

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

Au bord de la plage à golfe-juan : appelé "petit paradis sur mer" pour les amoureux de sports nautiques et les plongeurs, cette commune située entre le cap d'antibes et la croisette sait conjuguer à merveille douceur de vivre, dynamisme, nature, et business. Proches de toutes commodités, de tous commerces, des crèches et écoles, proche de nice très belle résidence intimiste de seulement 15 logements avec une magnifique piscine vue mer au bord de l'eau. Magnifique appartement 3 pièces de 65m² disposant d'une entrée avec placard, d'un lumineux séjour/cuisine de 32m² donnant sur une spacieuse terrasse de 13m², de deux belles chambres avec une seconde spacieuse terrasse, une salle d'eau et wc. Prix : 455 000 euros possibilité d'un stationnement en sus. Prestations haut de gamme : carrelage, volets roulants électriques, climatisation possible, garages en sous-sol, piscine, résidence fermée et sécurisée, salle de bain équipée, wc suspendus, etc. Contactez rapidement votre conseillère ilona radiguet +3 625 532 683 avantages du neuf : frais de notaire réduits (2,5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 ...

BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site Bonaparte Promotion

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

