



Superficie **45 m²**

Référence **BNICANVE281474977230625**

Prix **279 000 €**

Vallauris

Appartement à vendre (06220)

Golfe-juan: cette résidence intégrée dans un parc à la végétation luxuriante, à l'architecture soignée, vous séduira par son confort. Découvrez cette nouvelle adresse qui est implantée dans un quartier recherché pour ses espaces verdoyants et sa quiétude, tout en étant proche des commerces de proximité, des écoles, des transports et à 15 min à pied de la plage du midi. A l'écart et au calme vous pourrez retrouver au cœur de la résidence la piscine qui vous invitera à la détente. Appartement 2 pièces de 42m², il se compose d'une entrée avec placard, d'un espace séjour/cuisine de 24m², d'une belle chambre de 13m², d'une salle d'eau avec wc. Une belle terrasse de 11m² et un jardin de 58m² complètent ce magnifique ensemble. Des prestations de standing : carrelage 45x45, volets roulants électriques, salles de bains équipées, wc suspendus, piscine, résidence fermée et sécurisée, stationnements en sous-sol... possibilité de stationnement en sus. Avantages du neuf : frais de notaire réduits (2.5%) isolation thermique renforcée isolation phonique entre étages charges réduites car bâtiment basse consommation et rt2012 ou re2020 garantie constructeur 10 ans éligible au prêt à taux zéro, ou à ...

BONAPARTE PROMOTION NICE

148 Avenue Georges Guynemer - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





LE PLUS GRAND CHOIX D'APPARTEMENTS NEUFS EN ALPES-MARITIME

Retrouvez toutes nos offres sur le site [Bonaparte Promotion](https://www.bonaparte-promotion.com)

ENSEMBLE, CONSTRUISONS VOTRE PATRIMOINE

www.maisonsetappartements.fr

