MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**3 Pièces**
Superficie	**77 m²**
Référence	**2266.C**
Prix	**575 000 €**

Vaux sur Mer

Appartement à vendre (17640)

MAISONS & APPARTEMENTS

Appartement ETAGE 78 M2

L'agence chartreux immobilier, vous présente à vaux-sur-mer (17640), Côté royan, à seulement 100 Mètres d'une petite crique ainsi qu'à 280 Mètres de la plage, du casino, des commerces et restaurants de pontaillac, un appartement situé au premier et dernier étage d'une résidence composé de deux lots d'habitation. d'une superficie habitable d'environ 78m2, cet appartement en cours de rénovation totale saura vous séduire tant pour sa situation, sa terrasse vue mer, son agencement, son standing que la qualité des matériaux utilisés. La pièce de vie double exposition de près de 45m2 accueille une cuisine américaine semi-équipé (plaque, hotte, évier avec mitigeur) avec ilot central et ouvre par une baie vitré triple et une double porte-fenêtre sur une terrasse vue mer de 24m2. Côté nuit le Dégagement dessert deux chambres avec placard ainsi qu'une salle d'eau avec douche à l'italienne. Des wc séparés et un cellier complètent l'ensemble. l'appartement bénéficie d'une garantie Décennale ainsi que d'une assurance dommage ouvrage. Fruit d'une rénovation de qualité avec isolation thermique de l'immeuble composé seulement de deux lots d'habitation, l'appartement bénéficie également de ...

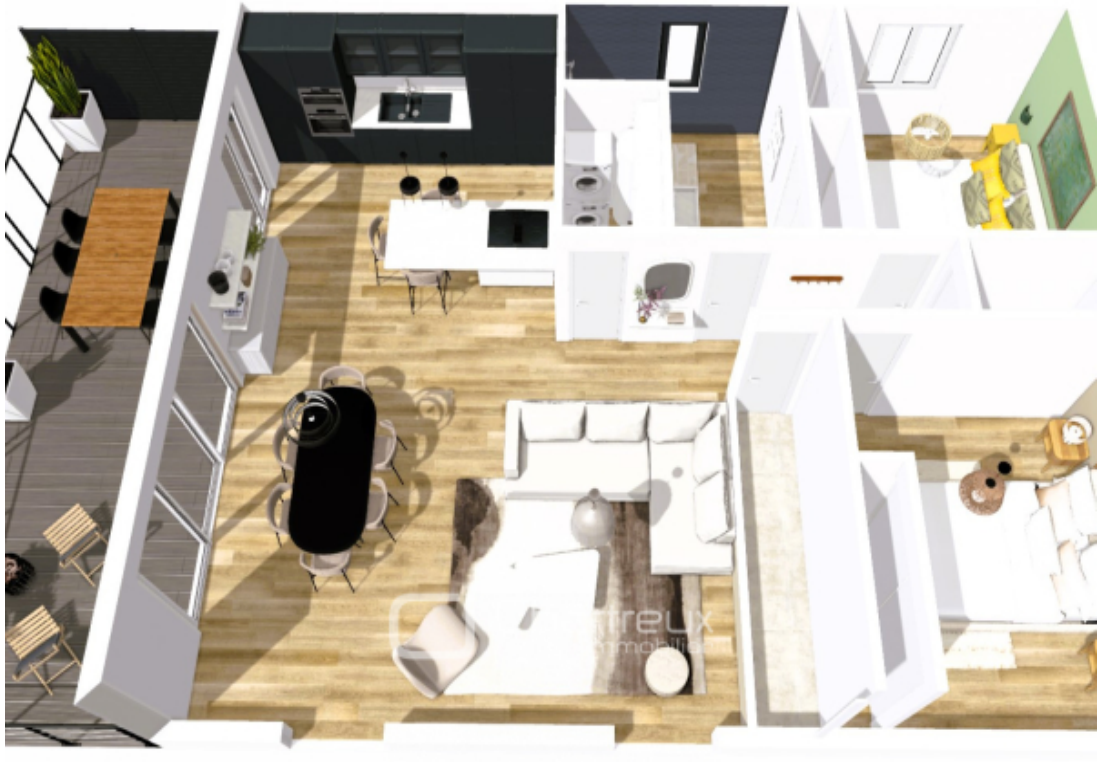
CHARTREUX IMMOBILIER

5 FACADE DE FONCILLON - 17200 ROYAN

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

Chartreux
Immobilier
Chartreux



www.maisonsetappartements.fr