

Mon Office Immobilier

[www.m-oi.fr/4199](http://www.m-oi.fr/4199)

Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4199-AUS.</b>
Prix	<b>450 000 €</b>

Venelles

Appartement à vendre (13770)

L'office immobilier de venelles vous propose à la vente un appartement contemporain de 81m<sup>2</sup> avec terrasse. Situation et contexte : niché au Cœur de venelles, cet appartement profite d'un environnement paisible. La résidence de standing récente, situé au nord de la commune, promet une qualité de vie optimale avec ses aménagements soignés et sa proximité avec les services essentiels. Description intérieure : ce type 4 offre un agencement intelligent sur 81,19m<sup>2</sup> carrez. La pièce de VI, baigné de lumière, s'ouvre sur une cuisine américaine moderne et parfaitement équipé, optimisant l'espace et le confort. Coin nuit : l'intimité est préservé dans les trois chambres accueillantes, complétées par une salle de bain fonctionnelle et un wc séparé, assurant praticité et bien-être à chaque instant. Avantages extérieurs : la terrasse de 25m<sup>2</sup> est un Véritable atout, prolongeant agréablement l'espace de vie vers l'extérieur. Elle offre un cadre idéal pour la Détente, avec un jardin soigneusement entretenu et une vue imprenable, garantissant des moments de quiétude absolue. Prestations complémentaires : pour parfaire le tout, un box fermé en sous-sol et deux places de parking privatives sont inclus. ...

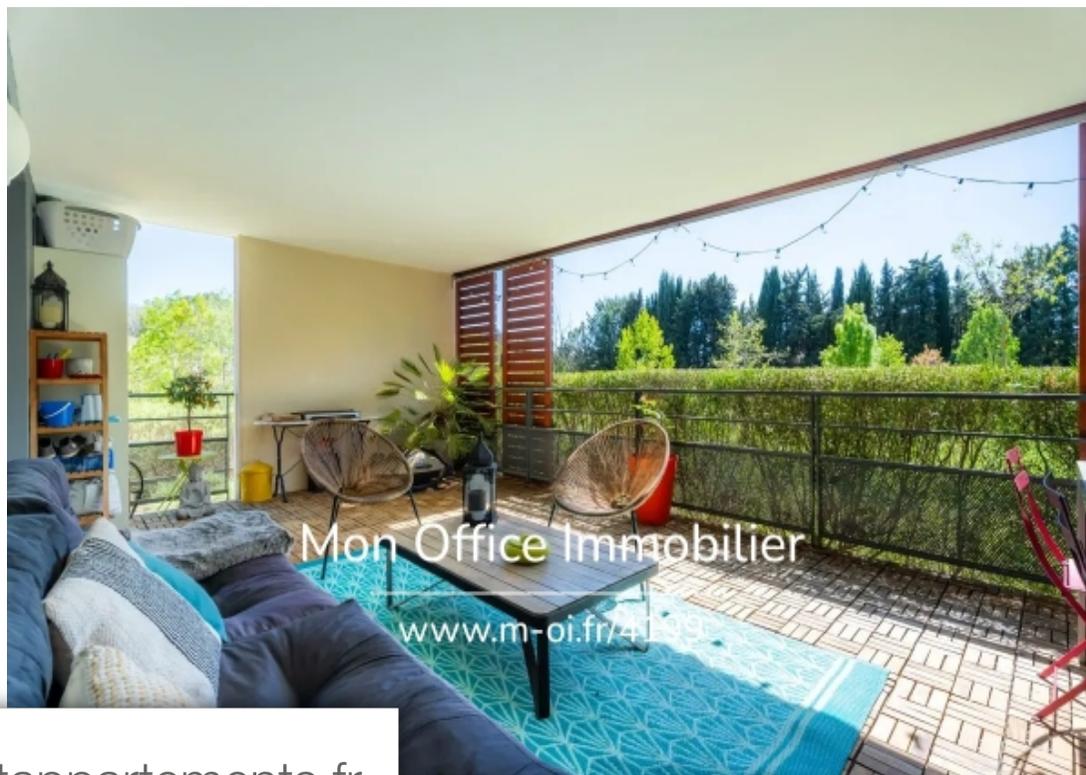
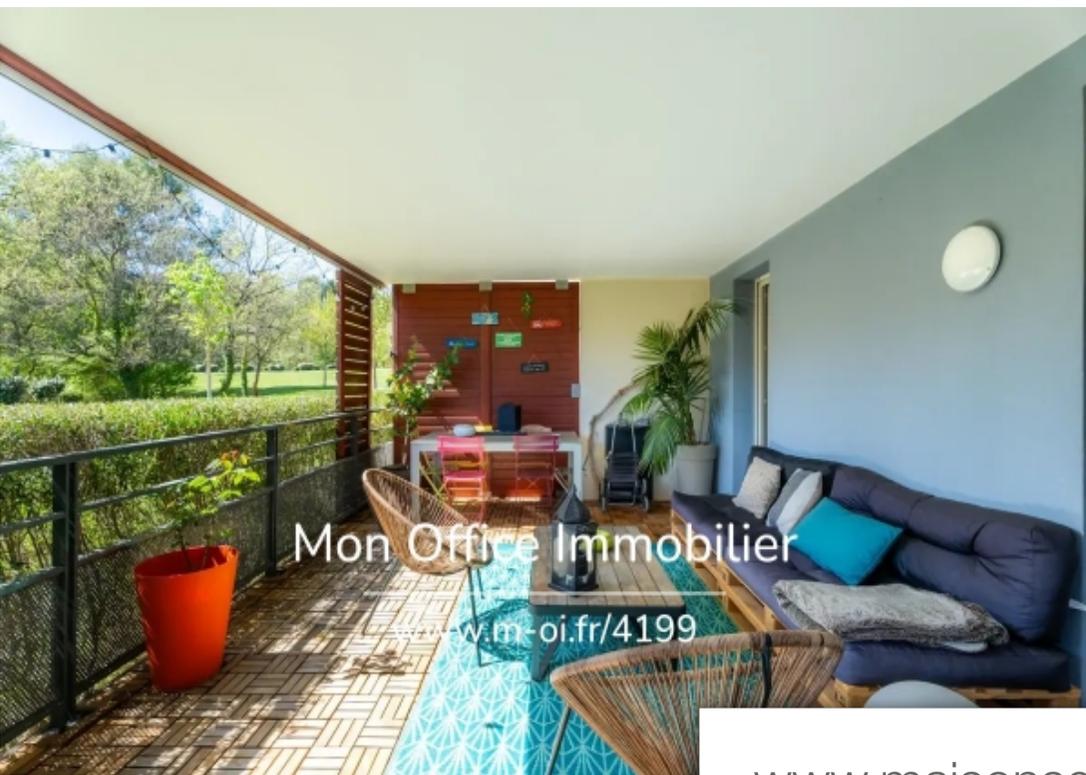
## MON OFFICE IMMOBILIER

15 Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

