



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>72 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84859247</b>         |
| Prix       | <b>609 000 €</b>        |

# Versailles

## Appartement à vendre (78000)

Appartement au 1er étage d'une petite copropriété du XVIIIème disposant d'une très belle vue sur la cathédrale saint louis. l'appartement de 73 M<sup>2</sup>, à rénover entièrement, a conservé de très beaux éléments anciens (parquets, cheminé, moulures, trumeaux, etc) et bénéficie de 3,20 M de hauteur sous plafond. Une fois rénové il pourra comprendre un salon, une salle à manger, une cuisine, une chambre avec salle de bains et dressing (2 chambres possibles). Les amateurs d'authenticité seront séduits par les éléments d'époque tels que les tomettes, les parquets massifs et une cheminé et des trumeaux d'ornement, témoins de l'histoire de ce lieu. La vue imprenable sur la cathédrale enrichit ce tableau, offrant un spectacle architectural quotidien. Idéalement situé, l'appartement se trouve à quelques pas des commerces de proximité, des écoles réputées et de la vivante place du marché. Les gares (lignes sncf et rer C) sont accessibles en 5 à 7 minutes à pied, facilitant vos Déplacements vers paris et au-delà. Possibilité de division en 2 appartements de 2 pièces avec entrées séparées. Une opportunité de créer votre havre de paix dans l'une des adresses les plus recherchées de versailles.

## **DANIEL FEAU VERSAILLES**

12 Rue Hoche - 78000 VERSAILLES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)