



Pièces	4 Pièces
Superficie	91 m²
Référence	86376009
Prix	840 000 €

Villeneuve-Loubet

Appartement à vendre (06270)

Dans une résidence de standing sécurisée avec ascenseur, découvrez ce superbe appartement de 91 m² offrant une vue imprenable sur la mer et le port. Le séjour lumineux de 35 m² s'ouvre sur une magnifique terrasse de 25 m², idéale pour profiter du panorama. Il comprend 2 chambres climatisées, dont une avec vue mer, 2 salles d'eau, une cuisine équipée indépendante et des toilettes séparées. Garage fermé en supplément. Un bien rare, parfait en résidence principale ou secondaire, au cœur de la prestigieuse Marina Baie des Anges. Classe énergie : D – Classe climat : B / montant estimé des dépenses ...

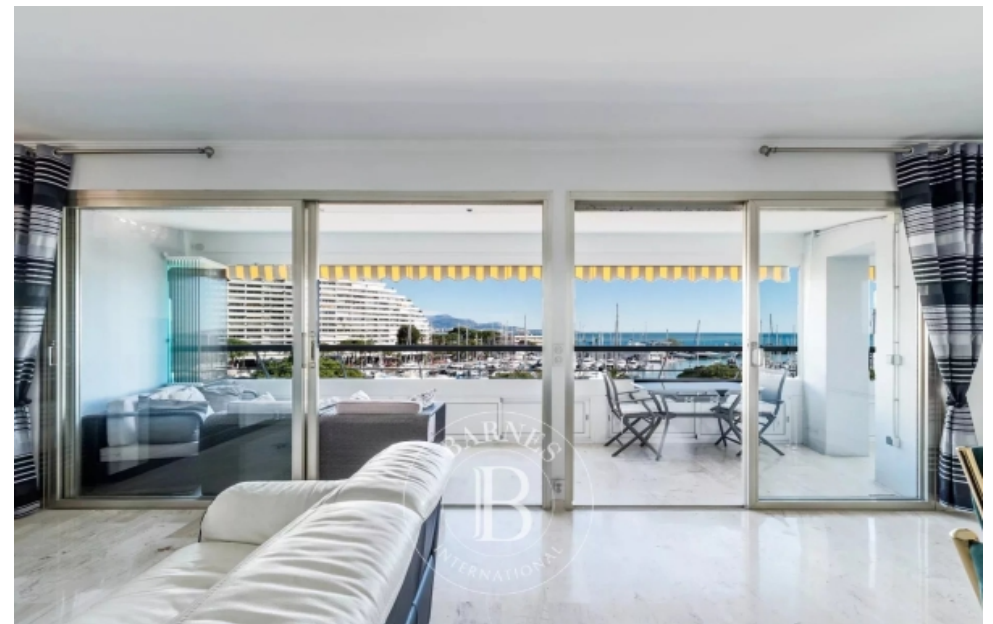
Located in a prestigious and secure residence with elevator, this beautiful 91 m² through-apartment offers a breathtaking view of the sea and the marina. The bright 35 m² living room opens onto a south-facing 25 m² terrace, perfect for enjoying the view. It features 2 air-conditioned bedrooms (one with sea view), 2 shower rooms, a fully equipped independent kitchen, and separate toilets. Private garage available at extra cost. A rare opportunity — ideal as a primary residence or holiday home, in the heart of the iconic Marina Baie des Anges. Energy class : D – Climat class : B / estimated annual ...

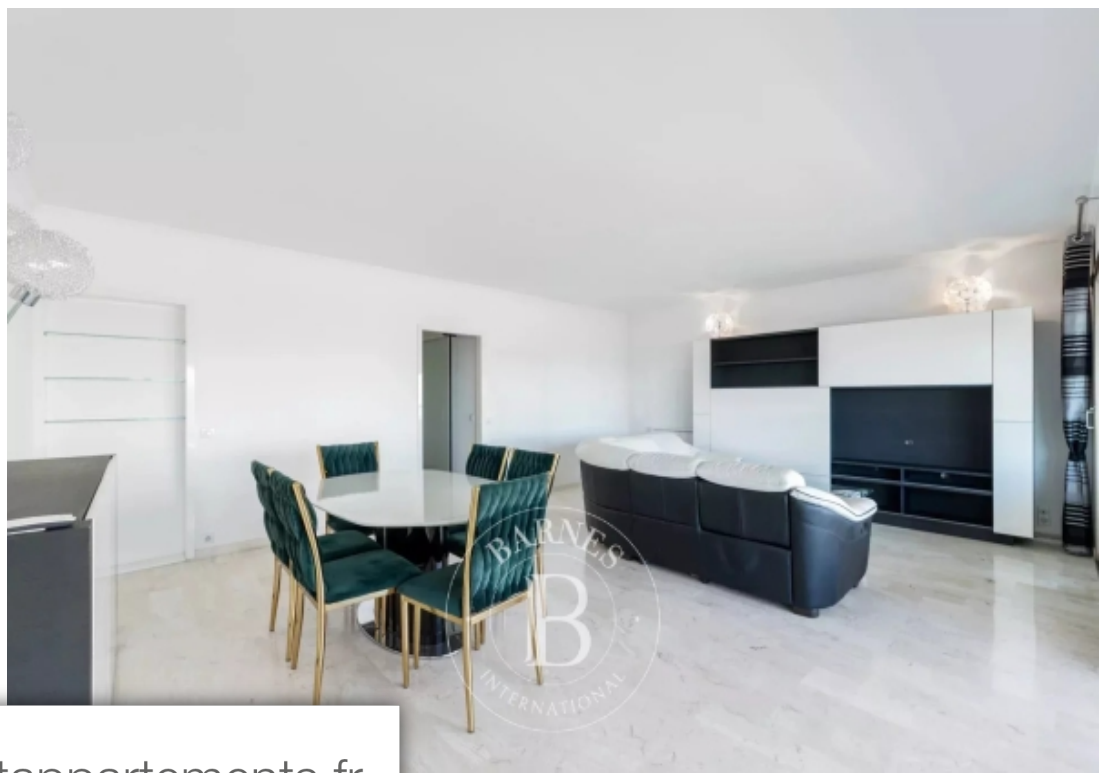
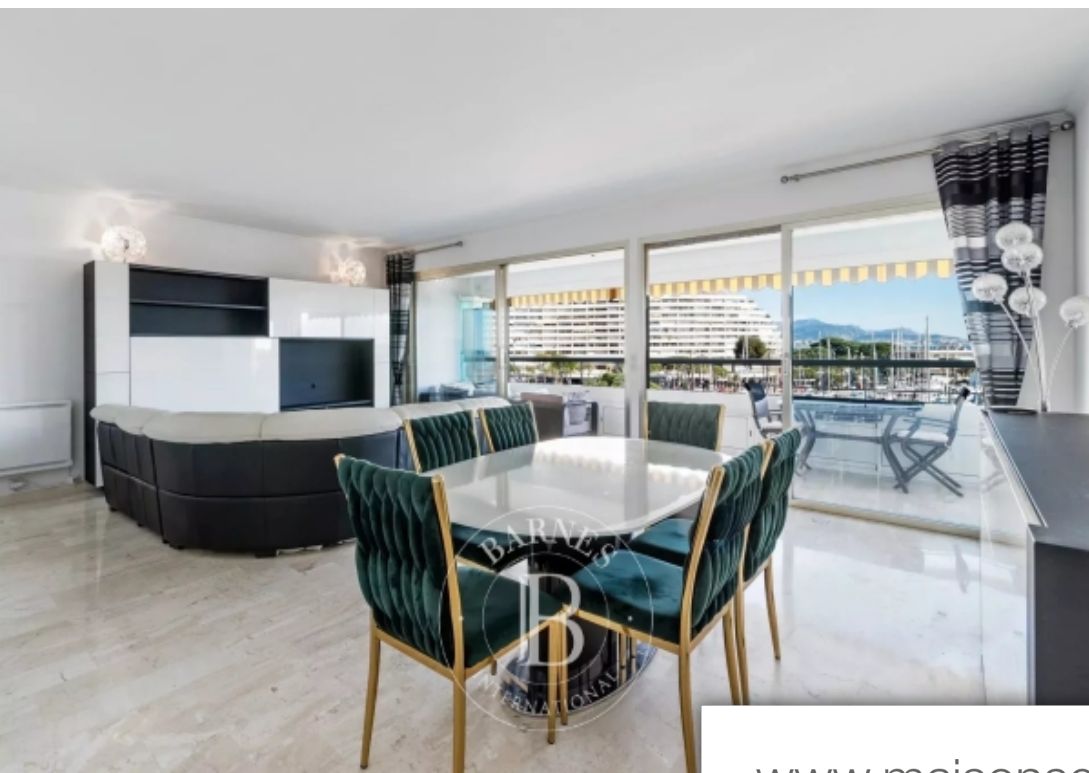
BARNES SAINT-PAUL-DE-VENCE

35 rue Gambetta - 06560 VALBONNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

