



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	2607
Prix	379 000 €

Villeurbanne

Appartement à vendre (69100)

La doua prox parc tête d'or : centralym vous présente ce grand appartement familial t5 de 120 m² habitables dans résidence arboré et sécurisé à proximité de toutes commodités. Proposition "virtual staging". Il est composé d'une vaste entré de 9 m² + vestiaire, salon double de 31,64 m² + séjour de 11,13 m² avec accès sur terrasse, cuisine contiguë de 10,30 m² (possibilité ouverture) offrant ainsi + de 53 m² espace jour + entré. Espace nuit distinct avec Dégagement + vestiaire de 10,38 M², 3 chambres de 16,46 M², 13,56 m² et 10,08 m² dont 2 donnent accès à une seconde terrasse partiellement couverte. Poste toilettes, buanderie, salle d'eau double vasque, douche à l'italienne. Menuiseries double vitrage récentes, volets roulants, commande centralisé. Porte blindé. Chauffage individuel gaz. Dpe D. Annexes : cave en sous-sol, parking numéroté dans la résidence. Gardien. Possibilité garage box fermé (+ 17 k€). Tram & bus. A renover. Prix 379 000 €. Pour toute visite ou renseignement française pialat 06 20 48 35 00 centralym

CENTRALYM

36 rue des Aqueducs - 69005 LYON 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

