



Pièces	5 Pièces
Superficie	120 m²
Référence	1190
Prix	287 000 €

Agde

Maison à vendre (34300)

Nous vous proposons à la vente dans votre agence stéphane plaza immobilier agde : rare sur le secteur ! Une maison d'environ 120m² de type 5 sur un terrain de 224m². Situé dans un quartier agréable et résidentiel entre le centre ville et le grau d'agde. Vous entrerez dans la propriété par le portail électrique et pourrez garer deux voitures sur la partie avant de la maison. La maison élevée d'un étage se compose comme suit : au rez-de-chaussé, une entrée desservant un coin nuit avec deux chambres, une grande buanderie d'environ 10m², une salle d'eau avec douche à l'italienne et wc et un garage de plus de 17m². A l'étage, un séjour spacieux et lumineux avec sa cuisine attenante aménagé et équipé. Vous aurez deux accès à l'agréable terrasse exposé sud (par le séjour et par la cuisine) celle CI dispose d'un store banne pour profiter d'un peu d'ombre et de moment conviviaux. Vous disposerez d'une grande suite parentale de plus de 20m² avec un grand placard de rangement, une salle d'eau disposant d'une baignoire et d'une douche à l'italienne et pour finir un wc indépendant. Pour couronner le tout, un extérieur de plus de 50m² à l'arrière de la maison avec un piscine hors sol. La maison ...

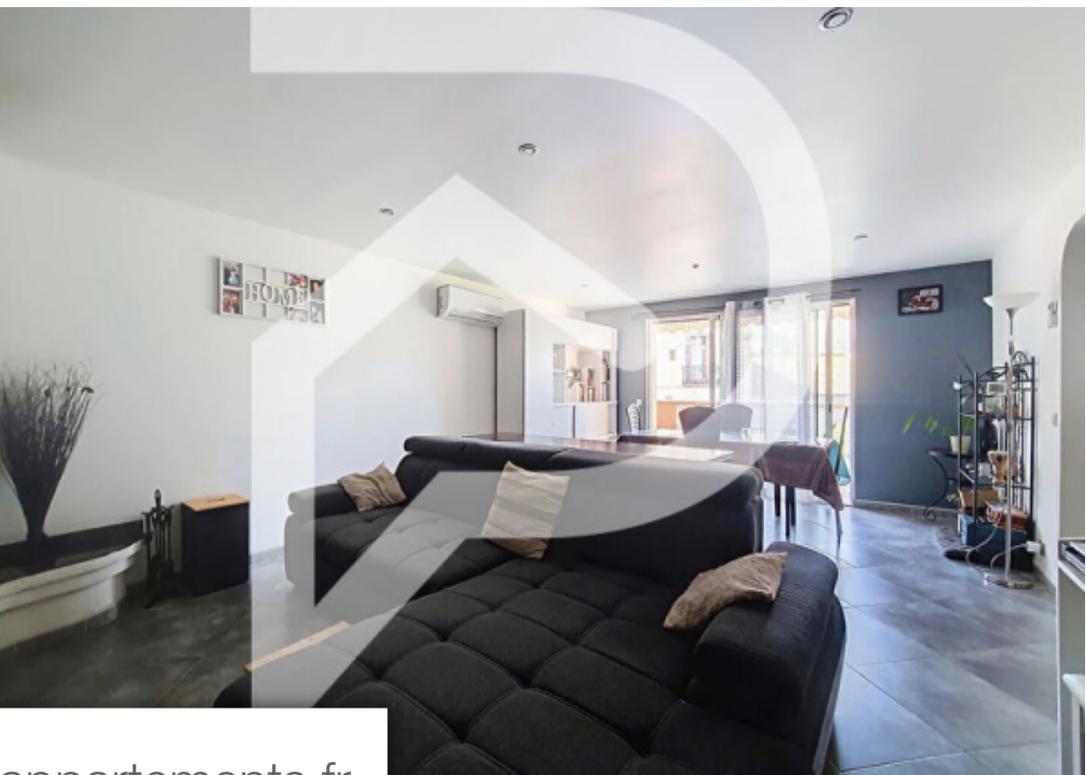
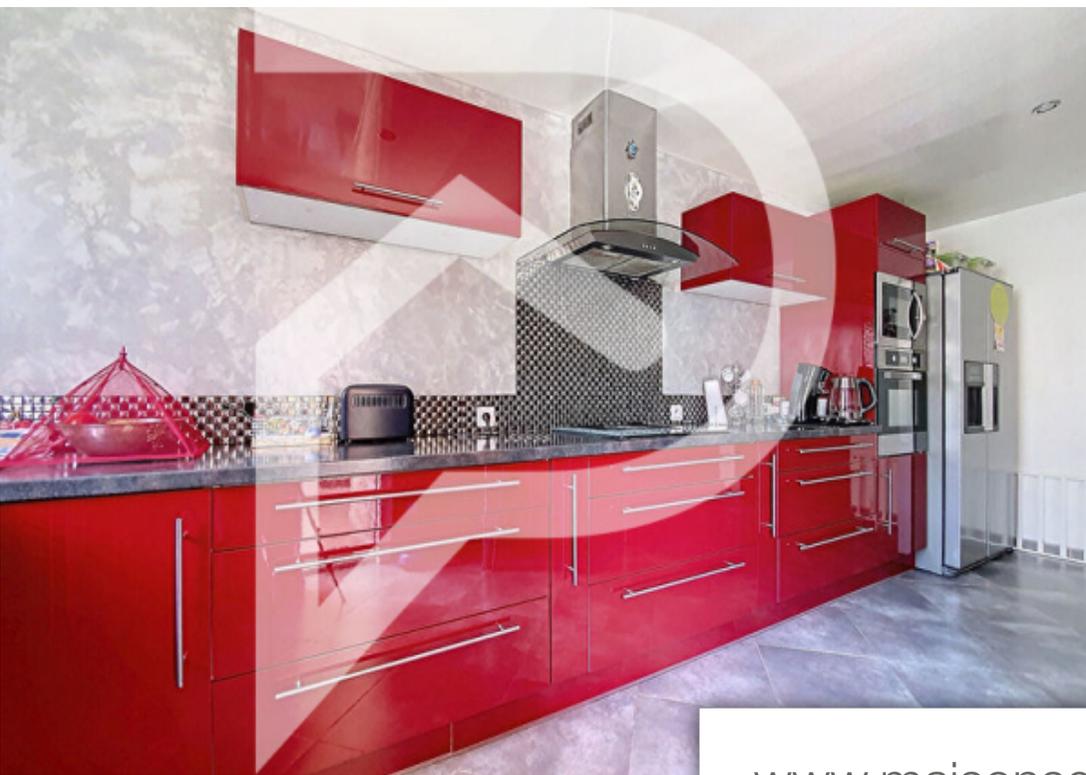
STÉPHANE PLAZA

1 rue Victor Mauleon - 34300 AGDE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

