



Pièces	9 Pièces
Superficie	473 m²
Référence	84774513
Prix	1 190 000 €

Agen

Maison à vendre (470000)

En région nouvelle aquitaine, élégante villa d'architecte de plain-pied, de 480 m² habitables, entouré d'un terrain d'environ 12 hectares avec son puits et une source. Ce bien au style très contemporain, bénéficie d'un vaste salon de 143m² et d'une cuisine spacieuse, idéale pour les grandes réceptions, ainsi qu'un bureau lumineux. Dans la partie nuit, vous accédez à 7 chambres, avec douches à l'italiennes et dressings. Cette propriété possède également une vaste piscine chauffée de 12mx6m, un boulodrome et un séchoir à tabac de 140 m². L'environnement apporte un calme absolu, et une vue apaisante sur la campagne. Pour les amateurs d'équitation, vous bénéficiez de près adaptés ainsi qu'une grange de 220 m² abritant 3 box pour chevaux. Le chauffage est activé grâce à une pompe à chaleur alpina (dpe b). Ce domaine d'une grande élégance, vous apportera une grande sérénité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

RIVIERA PRESTIGE.FR

49 Boulevard Montfleury - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

