



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>98 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM1320-ETUDESTPAUL</b>
Prix	<b>86 000 €</b>

Aigues-Vives

Maison à vendre (34210)

Maison de village dans un village offrant les principales commodités. (école, centre médical, superette avec boucherie, boulangerie, station service, divers artisans...) agréable demeure idéale pour résidence secondaire ou premier achat. Au rez de chaussée une cuisine équipée dinatoire avec cheminée de 13 m<sup>2</sup>. Un salon avec également sa cheminée sur 16 m<sup>2</sup>, un wc et une salle de douche. Pour accéder aux étages un bel escalier en granito. Au premier 2 chambres dont une de 17 m<sup>2</sup> avec placards ,un bureau de 7,5 m<sup>2</sup> pouvant être transformé en salle de bain. Au deuxième étage 2 chambres supplémentaires. Excellent état général à visiter sans tarder pour plus d'informations contacter monsieur jacques montiel consultant immobilier tél: 06 40 77 18 58 inscrit au rsac beziers siren: 335 177 317 honoraires inclus de 7.5% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 80 000 €. Classe énergie D, classe climat b. Date de réalisation du dpe : 08 11 2020 ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : votre conseiller etude immobiliere saint paul : jacques montiel - tél. 0640771858 agent commercial (entreprise individuelle) rsac 335 177 317 rcp 7953190 /s 16952 158 etude ...

## ETUDE IMMOBILIERE SAINT PAUL

1b rue lieutenant Fernand Pio - 34800 CLERMONT-L'HÉRAULT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

ÉTUDE IMMOBILIÈRE



ÉTUDE IMMOBILIÈRE

ÉTUDE IMMOBILIÈRE