



Aix-en-Provence
Maison à vendre (13100)

| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 8 Pièces |
| Superficie | 150 m² |
| Référence | 83120706 |
| Prix | 699 000 € |

Idéalement située à proximité du centre du village, cette maison de 140 m², construite en 1979 sur un terrain de 3046 m², offre un cadre de vie exceptionnel. Elle dispose d'un garage et se compose au rez-de-chaussée d'un salon avec cheminée, d'une salle à manger, d'une cuisine, de deux chambres et d'une salle d'eau. À l'étage, vous trouverez un bureau, et les combles ont été aménagés pour un espace supplémentaire. Le jardin clos vous invite à la détente avec une piscine et une grande terrasse dallée, parfaite pour les moments en plein air. Cette propriété offre un équilibre idéal entre intimité et convivialité. Située à seulement 15 minutes d'Aix-en-Provence, cette maison représente une opportunité unique de vivre dans un environnement paisible tout en restant proche des commodités de la ville. Prenez contact avec Barnes Provence pour obtenir davantage d'informations et planifier une visite. Honoraires à la charge du vendeur - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1500€ - Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

