



Pièces	<b>11 Pièces</b>
Superficie	<b>377 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83850241</b>
Prix	<b>2 250 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Barnes aix-en-provence vous invite à Découvrir cette superbe maison de ville rénové, situé dans un quartier paisible à deux pas du centre d'aix-en-provence. Cette propriété en pierre authentique offre un cadre de vie exceptionnel, combinant tranquillité et proximité avec les commodités urbaines. s'étendant sur trois niveaux, cette demeure se trouve à seulement 12 minutes de marche de la Célèbre cathédrale saint-sauveur, en plein Cœur historique de la ville. Avec une surface habitable de plus de 370 M<sup>2</sup>, la maison propose un vaste salon de 120 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussé ouvrant sur un jardin enchanteur, 7 chambres dont une au rez-de-chaussé, et plusieurs espaces aménageables en bureaux pour le télétravail. Installé sur un terrain de près de 600 M<sup>2</sup>, prêt à recevoir une piscine, cette résidence marie parfaitement les matériaux nobles tels que la pierre, le verre et le Métal, alliant ainsi le charme de l'ancien à des éléments de confort modernes. Les généreux volumes et l'abondante lumière naturelle créent une ambiance chaleureuse et accueillante. De plus, la flexibilité des espaces permet de répondre à divers besoins, y compris l'installation d'une activité professionnelle. Un garage, une ...

## **BARNES AIX LUXURY REALTY**

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

