



Pièces	7 Pièces
Superficie	252 m²
Référence	84586312
Prix	1 032 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Exclusivite barnes. Plongez au Cœur de la campagne provençale, dans un village typique situé à environ 15 minutes au sud-est d'aix-en-provence. Cette maison familiale surélevé d'un étage offre un potentiel de rénovation exceptionnel, avec environ 250 m² à exploiter, nichés au Cœur d'un parc arboré de plus d'un hectare avec un potentiel d'une vue sur la sainte victoire. Dans la bâtisse principale, d'environ 173 M², au rez-de-chaussé, vous Découvrirez un vaste salon-séjour cathédrale, agrémenté d'une cheminé à insert, une cuisine et trois chambres, ainsi qu'une salle de bain et des toilettes. À l'étage, une chambre avec une cheminé et une salle de bain avec toilettes vous attendent. Cette propriété comprend également un appartement indépendant et attenant d'environ 80m², équipé d'une cuisine américaine, d'un salon, de trois chambres, d'une salle de bain et d'un bureau. Cet espace annexe se révèle idéal pour accueillir une deuxième famille ou générer un revenu locatif supplémentaire. L'environnement vous offre un cadre de vie privilégié, entre verdure et tranquillité, à quelques kilomètres des accès autoroutiers menant à aix-en-provence, marseille et nice. Proche de toutes les ...

BARNES AIX LUXURY REALTY

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

