



Aix-en-Provence  
Maison à vendre (13100)

Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84819451</b>
Prix	<b>799 000 €</b>

Exclusivité Barnes. Situé à seulement 15 minutes au sud-est d'Aix-en-Provence, maison de plain-pied d'environ 135 M<sup>2</sup>, niché dans parc clos et arboré d'environ 1600 m<sup>2</sup>. L'environnement calme et naturel en fait un véritable havre de paix. La maison s'ouvre sur une vaste pièce à vivre d'environ 60 M<sup>2</sup>, comprenant une entrée, un séjour, une cuisine américaine et une salle à manger, le tout donnant sur le parc verdoyant et l'espace piscine. Le coin nuit dispose de trois chambres, d'une salle d'eau et d'un wc, ainsi que d'une suite parentale, vue piscine, avec une salle d'eau, des toilettes et un dressing. L'extérieur est une véritable oasis de détente, avec une piscine au sel chauffée et un espace spa/salle de sport équipé d'un jacuzzi. Un accès direct à un chemin pédestre permet de profiter pleinement de la nature environnante. La propriété est idéalement située à proximité des commerces et des commodités, avec un collège à quelques minutes à pied et un arrêt de bus à proximité. Les accès autoroutiers sont également facilement accessibles, offrant une grande praticité. Cette maison est une invitation à la tranquillité et à la sérénité, idéale pour ceux qui cherchent à s'évader dans un ...

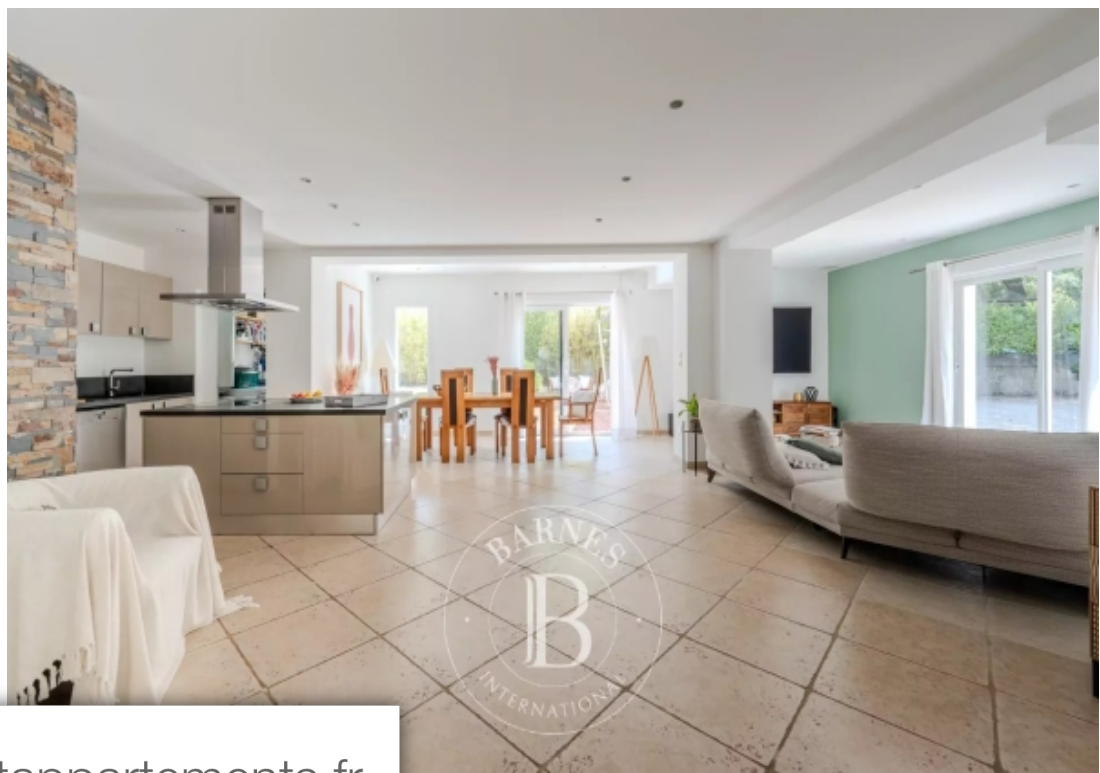
## **BARNES AIX LUXURY REALTY**

Haut Cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

