



Pièces	11 Pièces
Superficie	530 m²
Référence	1250 VM
Prix	2 900 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

A quelques minutes seulement de Cucuron, Lourmarin et Cadenet, ainsi qu'à 30 minutes d'Aix en Provence avec sa gare TGV, Bastide Provençale avec 35 hectares de terres agricoles et un charme authentique, niché au cœur d'un paysage pittoresque ; cette propriété élégante et exceptionnelle possède des arbres séculaires, une fontaine et un ancien bassin alimenté par une source naturelle. Elle comprend également un jardin clos de murs en pierres sèches du Luberon, et s'étend sur environ 35 hectares dont 12 hectares de terres cultivées. La maison principale, une élégante bastide datant du XIX^e siècle qui offre 330m² habitables répartis sur trois niveaux : salon voûté avec cheminé, cuisine, salle à manger, arrière-cuisine, cave. Avec une vue imprenable sur la beauté naturelle du Luberon, les huit chambres réparties sur les étages offrent également des salles d'eau et plusieurs autres pièces spacieuses. À proximité, un ancien corps de ferme d'environ 140 m² avec des pièces voûtées au rez-de-chaussé, deux chambres, une pièce ouverte et une salle de bains à l'étage. Une charmante ancienne magnanerie d'environ 120 m², transformée en deux appartements, ainsi qu'un pigeonnier, complètent ...

BEC CAPRON IMMOBILIER

37, cours Mirabeau - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

