



Pièces	12 Pièces
Superficie	320 m²
Référence	455
Prix	1 490 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

Superbe propriété aix sud, dans un quartier recherché pour sa situation et son environnement, proche des écoles international ibs composé de 2 villas de 160 m2 chacune loi carrez + 46 m2 de combles aménagées en mezzanine chacune, un appartement t2 de 50 m2 en rez de jardin aménagé dans le sous sol (appartement de gardien), 4 garages fermées, abris voitures, terrasses couvertes, piscine, sur un terrain de 7118 m2 avec un champ d'oliviers, en lisières de forêt, vue exceptionnelle sur la campagne, un bien pouvant accueillir 2 familles + locatif ou être relié pour n'en faire qu'une. Si projet locatif 6500 euros mensuel plusieurs compteurs edf produit rare pour la qualité d'environnement possibilité d'acquérir en plus environ 10 hect en chasse et terre agricole



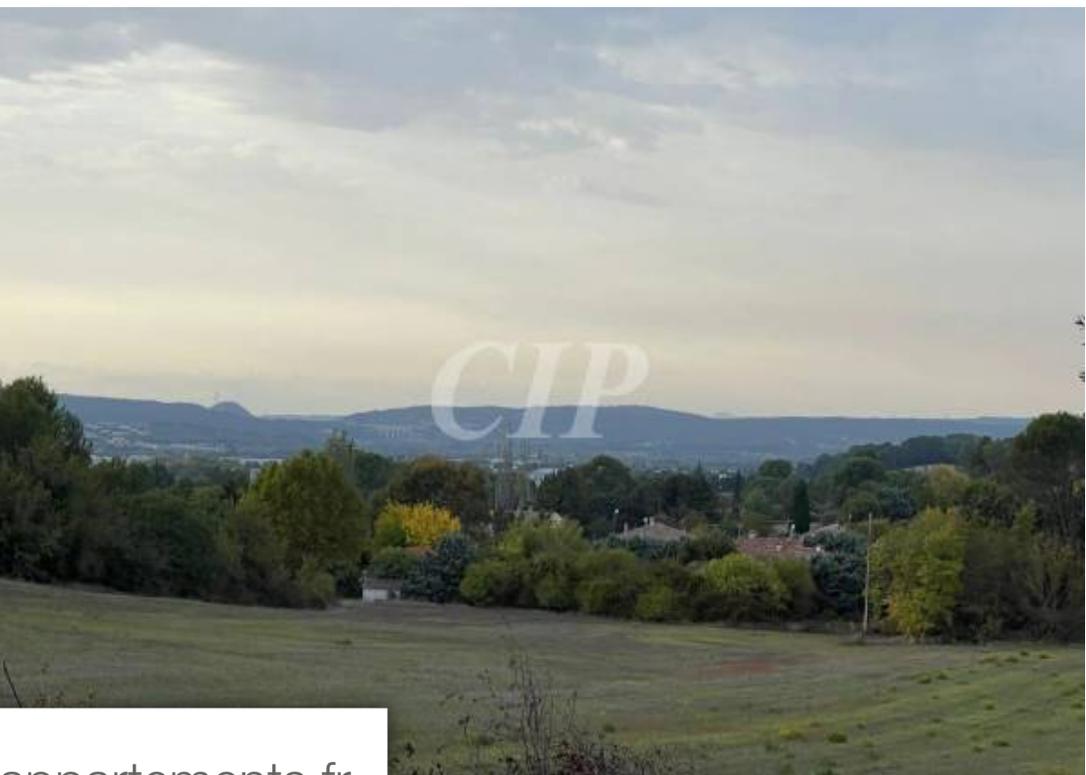
CIP/SARL CONSULTING IMMOBILIERE PACA

Galerie Casino Barneoud - 13170 LES PENNES-MIRABEAU

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

