



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84328402</b>
Prix	<b>2 450 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Exclusivité Daniel Féau : sur la commune d'Aix en Provence, cette maison d'architecture moderniste aux lignes épurées, se situe dans le très prisé chemin de la Blaque. Construite en 1957, elle a été entièrement rénovée en 2021. Édifiée en position dominante sur un parc arboré de 4200 m<sup>2</sup>, à l'abri des regards, elle développe une surface d'habitation d'environ 180 m<sup>2</sup>. De plain-pied, la maison s'articule autour d'un espace de vie ouvert sur les terrasses et le jardin. Bénéficiant d'une double exposition, cette lumineuse pièce donne place à une cuisine équipée, un espace dîatoire et un coin salon. Les larges ouvertures s'effacent et permettent une douce transition de l'intérieur vers l'extérieur qui offre aux beaux jours un espace de réception « dedans/dehors » face à la piscine qui vient s'inscrire dans la continuité de la maison. Un dégagement distribue deux chambres qui partagent une salle de bains. À l'opposé, la partie nuit est complétée par une troisième chambre, une suite parentale son dressing et sa salle d'eau. Une buanderie et une cave en sous-sol d'environ 13 m<sup>2</sup> complètent cet ensemble très fonctionnel. Le jardin, avec ses différents agréments extérieurs, ainsi que ses ...

## DANIEL FÉAU PROVENCE

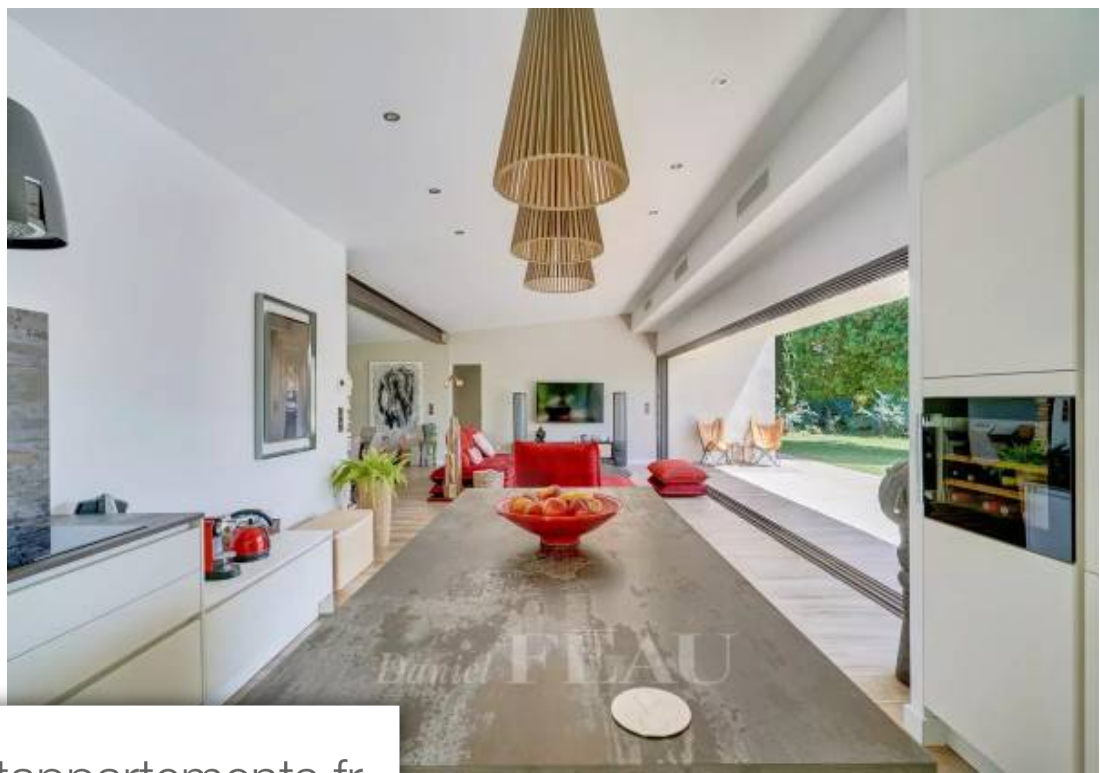
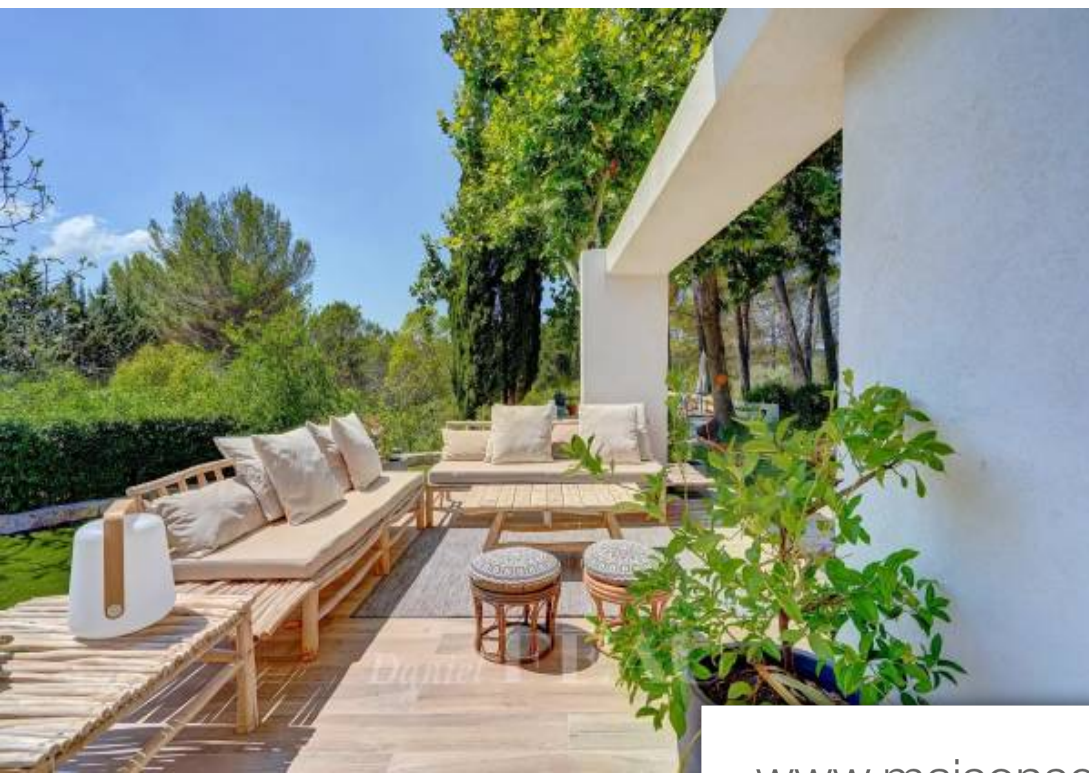
6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

