



Pièces	8 Pièces
Superficie	184 m²
Référence	84799561
Prix	1 385 000 €

Aix-en-Provence
Maison à vendre (13100)

A 15 minutes d'Aix-en-Provence, sur la commune de Fuveau, à pied de son golf réputé 18 trous et de son école internationale, non loin des accès autoroutiers, propriété de 184m² habitables composée d'une villa de plain-pied de 141 m² habitables, d'un bureau de 23m² indépendant et d'un gîte aménagé de 20 m². Sur un parc boisé et verdoyant, avec vue sur la Sainte Victoire, de 3300m², entouré d'oliviers, de cyprès, d'arbres fruitiers, de chênes et de tilleuls centenaires, l'ensemble dégage une grande sérénité. Au calme absolu, proche du village et de ses commerces, la maison dessert : une entrée, une cuisine aux couleurs de Provence s'ouvrant sur un spacieux salon /séjour de 38m² avec cheminée, deux chambres avec une salle d'eau et une buanderie. Sur l'autre aile : une suite parentale avec une jolie vue sur le jardin fleuri. Un bureau indépendant de plus de 23 m². Un second bureau indépendant de 13 m². Un gîte aménagé de 20 m² avec une entrée, une cuisine, une chambre et salle d'eau. Une jolie piscine 12,6 x 3 sécurisée, à l'écart des habitations, parfaitement intégrée à l'ambiance végétale de la propriété. De jolies allées ombragées et un grand espace pour garer plusieurs véhicules ...

DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

