



Pièces	10 Pièces
Superficie	287 m²
Référence	84682679
Prix	1 890 000 €

Aix-en-Provence

Maison à vendre (13100)

A 15 minutes de la gare TGV et à 20 minutes d'Aix-en-Provence, au calme, Mas en pierre de 288 m² construit au 19^{ème} siècle et entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Sur un parc arboré et paysager de 3000 m² composé de cyprès florentins, de micocouliers et d'oliviers, il bénéficie d'un environnement de qualité. Cette propriété se développe en un logement principal et trois appartements indépendants, pouvant être reliés entre eux. La partie principale de plain-pied d'environ 145 m² habitables présente un salon, une cuisine ouverte sur l'espace dîatoire et sa cheminée, deux vastes chambres avec une salle de bains partagée. Toutes les pièces se prolongent sur les terrasses. A l'étage : trois logements indépendants, du studio au T3, chacun bénéficiant d'une entrée indépendante extérieure et d'une terrasse attenante. Chaque appartement se compose d'une chambre avec salle de bains, d'un salon et d'une cuisine équipée. Le jardin plein Sud est piscinable. Cette ravissante propriété en pierre est proche des commerces et des commodités du village. Bien familial rare avec une belle rentabilité sans nuisance.

DANIEL FÉAU PROVENCE

6 rue Espariat - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

