



Pièces	<b>9 Pièces</b>
Superficie	<b>270 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZIAX0559</b>
Prix	<b>1 940 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Située au pied du massif de la Sainte Victoire, sur la commune prisée du Tholonet, cette ravissante maison d'architecte de 270m<sup>2</sup> (habitables) est érigée sur une parcelle de 4137m<sup>2</sup> boisée et paysagée avec piscine et studio indépendant de 28m<sup>2</sup>. Au calme absolu et en l'absence total de vis à vis, cette charmante maison au style néo-provençal s'organise principalement de plain pied. La propriété est parfaitement orientée, elle épouse la forme géométrique du terrain et l'ensemble des pièces communiquent constamment avec la nature. Cette propriété familiale robuste et élégante dispose de plusieurs ...

*Located at the foot of the Sainte Victoire massif, in the popular town of Tholonet, this charming architect-designed house of 270m<sup>2</sup> (living space) is built on a wooded and landscaped plot of 4137m<sup>2</sup> with swimming pool and independent studio of 28m<sup>2</sup>. In absolute calm and in the total absence of overlooking, this charming house in the neo-Provençal style is mainly organized on one level. The property is perfectly oriented, it follows the geometric shape of the land and all the rooms constantly communicate with nature. This robust and elegant family property has several reception areas with ...*

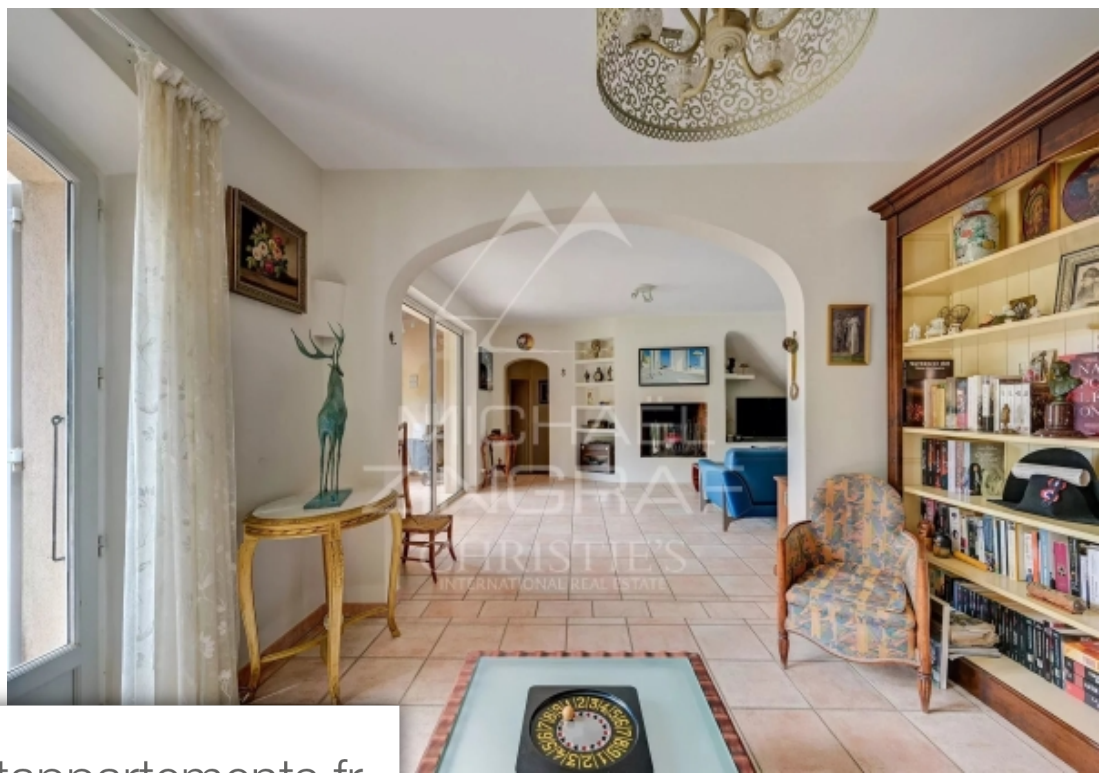
**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIES INTERNATIONAL REAL ESTATE AIX-EN-PR**

3 Bis Rue Marius Reynaud - 13100 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

