



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>345 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1508</b>
Prix	<b>1 575 000 €</b>

# Aix-en-Provence

## Maison à vendre (13100)

Aix en Provence - Meyreuil, Secteur Pont de Bayeux - Propriété totalisant plus de 5 hectares de terrain boisé. La maison principale d'environ 205m<sup>2</sup> de 1850, allie charme de l'ancien et prestations modernes avec une domotique intelligente et bioclimatique. Elle offre un hall d'entrée amenant vers un salon spacieux avec cheminée à insert agrémenté d'une grande cuisine communicante organisée autour d'un large îlot central. Un espace salle à manger totalement vitrée complète cette première partie vie qui s'ouvre sur la terrasse extérieure du rez de chaussée. A l'étage nous découvrons les 3 chambres de la maison qui s'ouvrent sur une large terrasse en bois, salle d'eau, salle de bains. Sous-sol partiel de 60m<sup>2</sup> aménagé. Garage avec porte automatique. Seconde maison indépendante d'environ 90m<sup>2</sup> et une "Dépendance d'amis" d'environ 50m<sup>2</sup>. Piscine maçonnée avec large terrasse et bâti pool-house de 20m<sup>2</sup>.



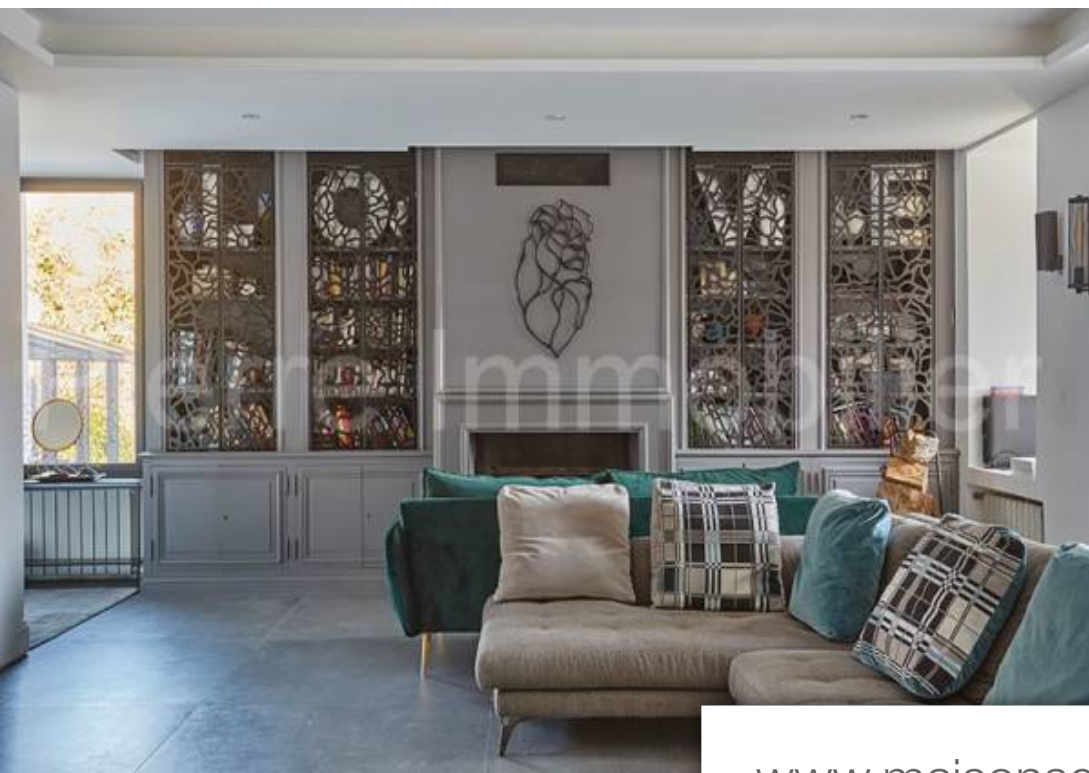
## PIERRE IMMOBILIER

23 RUE D ITALIE - 13090 AIX-EN-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

