



Pièces	5 Pièces
Superficie	230 m²
Référence	1534-S23
Prix	699 000 €

Ales

Maison à vendre (30100)

Au coeur d'un village à seulement quelques minutes d'alès, venez Découvrir cette maison rénové à l'atmosphère chaleureuse, alliant le charme de l'ancien et le contemporain. Agencé sur plusieurs niveaux, vous disposez au premier étage : d'un hall d'entrée desservant une belle pièce de VI, une cuisine équipé avec sa terrasse, ainsi qu'une suite comprenant, une chambre, un espace bureau, une salle d'eau et un dressing. Sur ce Même niveau vous accédez à la terrasse sur deux niveaux. À l'abri des regards elle est doté d'un filet suspendu idéal pour des moments de Détente, d'un petit bassin, et d'une cuisine d'été. l'étage supérieur donne sur un bureau ouvert créant ainsi un espace propice à la créativité ou à la productivité, d'une magnifique suite parentale avec dressing, une salle d'eau et un coin buanderie. Le dernier étage dispose d'un espace jeu ou bureau et d'une belle chambre mansardé. Enfin sur le rez-de-chaussé, un appartement indépendant de 38m2 avec sa cuisine équipé et une salle d'eau. Pour compléter ce bien : plusieurs caves, garages fermés, ainsi qu'une grange à rénover, offrant un beau potentiel d'extension ou de création. Classe energie b / classe climat a montant moyen ...

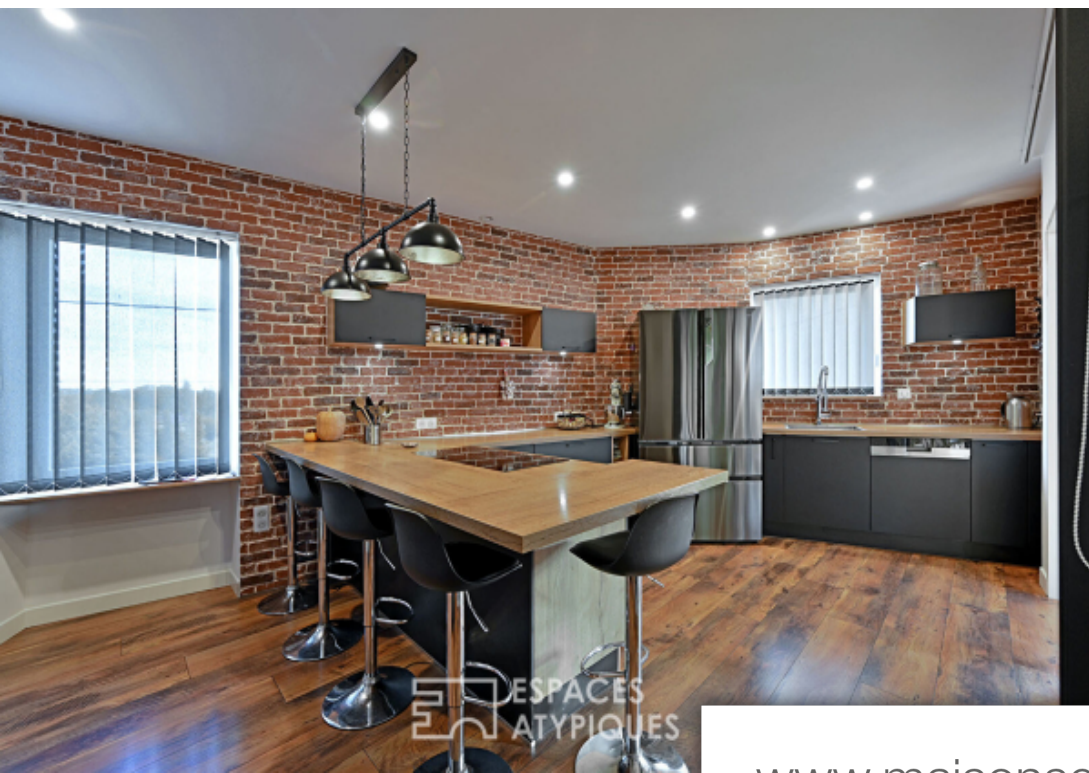
ESPACES ATYPIQUES NÎMES

14 rue du grand couvent - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

