



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>92 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>46899</b>
Prix	<b>225 000 €</b>

Ales

Maison à vendre (30100)

Vous recherchez le parfait équilibre entre proximité urbaine et tranquillité ? Je vous propose en exclusivité, cette maison mitoyenne sur deux niveaux. Située à Alès, à quelques pas du centre-ville et de toutes les commodités, elle offre un cadre de vie pratique et confortable. Au rdc vous trouverez une grande pièce à vivre lumineuse donnant sur une terrasse couverte, une cuisine équipée ouverte et une salle d'eau. A l'étage la partie nuit vous offre trois belles chambres et une salle de bain. Deux garages et la terrasse couverte vous donnent des espaces supplémentaires ainsi que 300m<sup>2</sup> de jardin. Cette maison représente une opportunité rare sur le marché immobilier d'Alès, alliant confort, fonctionnalité et proximité. Vous n'avez qu'à poser vos valises et vous serez chez vous ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter Dès aujourd'hui. Plus de photos sur [LMD Immobilier](#) nous pouvons vous proposer gratuitement un avis de valeur et une véritable étude de votre bien immobilier. Au contraire d'une estimation en ligne qui est purement indicative et marketing. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site ...

## LMD IMMOBILIER

Place Simone Veil - 54000 NANCY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

