



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>276 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VL7050</b>
Prix	<b>570 000 €</b>

# Allauch

## Maison à vendre (13190)

Era Immobilier Marseille Centre vous propose d'acheter une grande maison sur une parcelle de terrain d'environ 925 m<sup>2</sup>. Elle dispose au premier niveau de 130m<sup>2</sup> environ d'une grande cuisine indépendante, d'une pièce de séjour donnant sur une terrasse, de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle d'eau (suite parentale), de WC indépendant. A l'étage (de 41m<sup>2</sup> environ) une grande pièce peut servir de 4<sup>e</sup> chambre, une salle d'eau et des WC indépendants trouveront leur place dans les dégagements actuels. En rez de jardin, une immense pièce de 100m<sup>2</sup> environ pouvant être divisé (chambre, family-room, atelier, salle de jeux...) une salle d'eau avec WC et un grand garage de 67m<sup>2</sup> environ. La maison nécessite des travaux, le terrain dispose de deux accès ce qui rend possible la division de la maison en deux appartements. Traversant, exposée sud, avec une vue très dégagée.



## ERA BOUZEREAU IMMOBILIER

111A, Avenue de Toulon - 13005 MARSEILLE 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

