



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2131</b>
Prix	<b>202 000 €</b>

Ambes

Maison à vendre (33810)

Au coeur d'ambès, idéalement situé dans le quartier du centre-ville, ce bien offre un accès facile à de nombreuses commodités. Cette charmante maison d'environ 70 m<sup>2</sup> , propose 3 chambres, une cuisine indépendante , un séjour-salon . A l'extérieur, vous bénéficiez d' un jardin d'environ 500 m<sup>2</sup> et d'un garage non attenant de 34 m<sup>2</sup>. Quelques travaux de rafraichissement sont à prévoir permettant ainsi la possibilité de personnaliser cette maison selon vos goûts. l'école maternelle maria montessori et l'école élémentaire jacques brel se trouvent à moins de 10 minutes à pied, ce qui en fait un emplacement idéal pour les familles. Bien proposé par jean-claude blanc ei, agent commercial (rsac 982184269)

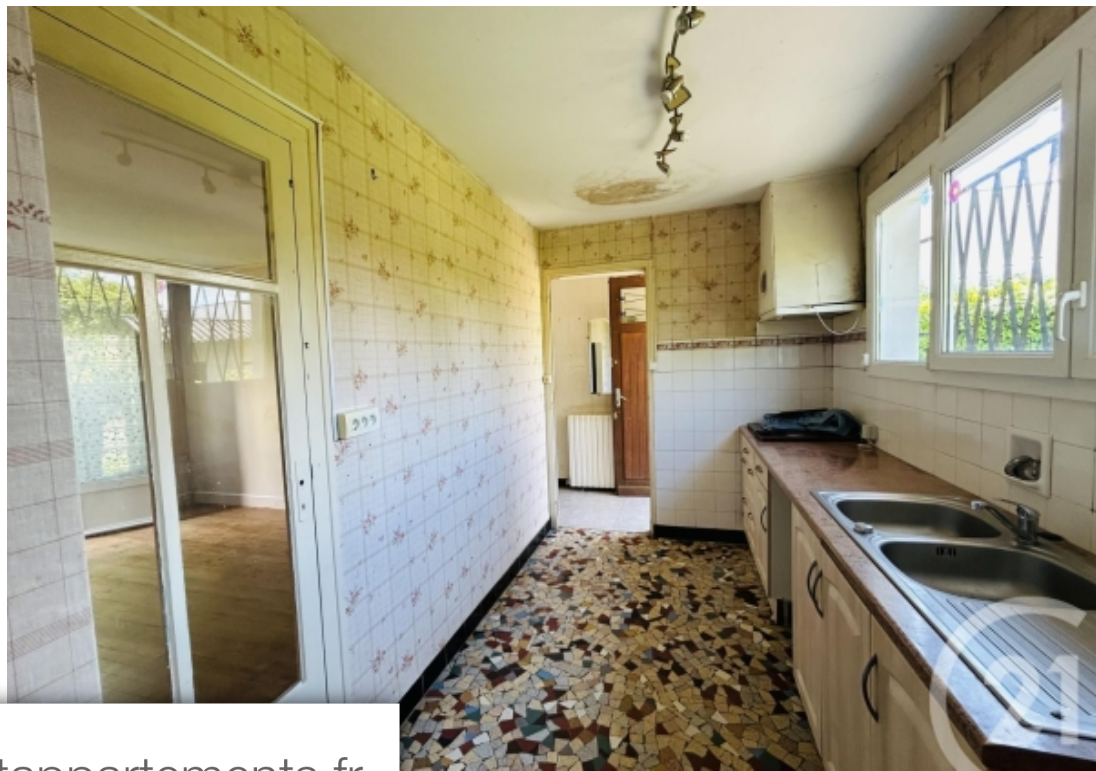
## CENTURY 21 ESTUAIRE

97 rue nationale - 33240 ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

