



Anglet

Maison à vendre (64600)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>STJ-3525-ASR</b>
Prix	<b>2 625 000 €</b>

Dans le quartier prisé, verdoyant et très recherché de chiberta, au calme absolu dans la nature, à proximité de la plage. Edifié sur un jardin clos et arboré, sans aucun vis-à-vis, charmante maison de plain pied à rafraichir, à l'exposition idéale. Elle se compose d'une entrée, d'une double réception avec grande cheminé, une salle à manger s'ouvrant sur la terrasse, une cuisine dinatoire s'ouvrant sur le jardin, un office, une cave. Un Dégagement permettant d'accéder à la partie nuit, dessert trois chambres dont une avec point d'eau et des toilettes, une salle d'eau et de bain, des toilettes indépendant. La maison et son jardin piscinable vous séduiront pour son exceptionnel potentiel et vous permettront de créer une belle propriété à votre image et à celle de votre famille. Belle ambiance bucolique et champêtre pour ce jardin fleuri, stationnements, cabanon de jardin. Prix de vente 2 625 000 € honoraires inclus. Prix net vendeur 2 500 000 €. (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## EMILE GARCIN SAINT JEAN DE LUZ

7 Avenue JAUREGUIBERRY - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

