



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>340 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MZIMD061</b>
Prix	<b>4 450 000 €</b>

Antheor

Maison à vendre (83530)

Superbe villa pieds dans l'eau, de style Art Déco, d'une surface habitable d'environ 262 m2, sur 2 niveaux, comprenant 4 chambres et bénéficiant d'une magnifique vue mer panoramique. Sur un terrain d'environ 732 m2. Idéalement située au cœur de la corniche de l'Estérel, construite sur un éperon rocheux qui se jette dans la Méditerranée. Accès direct à la mer invitant à vous baigner ou rejoindre votre bateau pour une escapade vers les Îles de Lérins ou Saint-Tropez. Avec studio indépendant, piscine et solarium. A remettre entièrement au goût du jour. A 5 minutes des commerces d'Agay, proche de ...

*Superb Art Deco-style waterfront villa with approximately 262 sqm of living space on 2 levels, comprising 4 bedrooms and boasting magnificent panoramic sea views. Set in approximately 732 sqm of land. Ideally located in the heart of the Estérel corniche, built on a rocky spur that juts out into the Mediterranean. Direct access to the sea, inviting you to go for a swim or join your boat for a trip to the Lérins Islands or Saint-Tropez. With independent studio, swimming pool and solarium. To renovate in order to meet today's taste. 5 minutes from Agay shops, close to Cannes-Mandelieu airport ...*

**MICHAËL ZINGRAF CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE ESTEREL**

276-278 Avenue Henry Clews - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

