



Pièces	<b>15 Pièces</b>
Superficie	<b>446 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>850EAG</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Apprieu

Maison à vendre (38140)

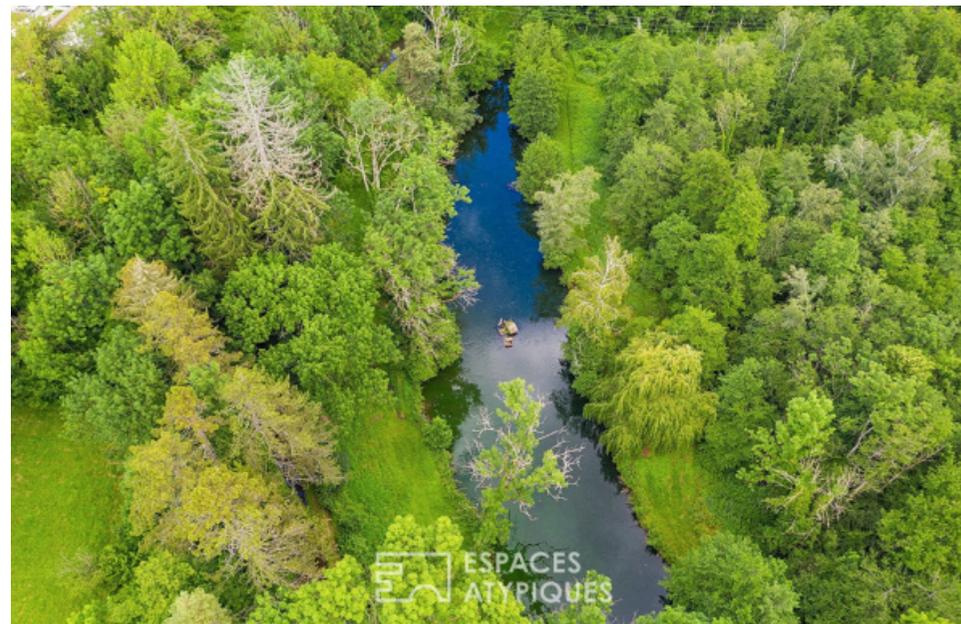
Cette magnifique maison de maître datant du Début du 19ème siècle, de 447 m<sup>2</sup> carrez (488 m<sup>2</sup> de planchers), est composée de trois appartements. Elle est construite dans un écrin de verdure de 31 400 m<sup>2</sup> avec piscine et un étang de 2500m<sup>2</sup> cette demeure, rénové pour partie, a su garder tout le charme de son époque dans un environnement bucolique . Une fois le portail franchi, se Découvre au rez-de-chaussé un appartement en duplex de 146 m<sup>2</sup>. Celui-ci se compose au niveau bas d'une pièce de vie sur terrasse privative avec cuisine ouverte, d'un wc et d'un studio avec salle d'eau et wc. l'étage offre quant à lui trois chambres, une salle de bains et des toilettes. Au niveau du rez-de-chaussé un second appartement en duplex et souplex bénéficie d'une surface de 159 m<sup>2</sup>. l'entré passé se Dévoile un espace de vie ouvert sur une terrasse privative. Un cellier et des toilettes complètent ce niveau de plain-pied. Sur la partie rez-de-jardin, un grand studio avec salle d'eau et un wc borde la terrasse sous pergola. Enfin l'étage du triplex est réservé à l'espace de repos avec quatre chambres, une salle d'eau et un wc. Le deuxième étage, totalement indépendant, est réservé à un appartement de 142 ...

## ESPACES ATYPIQUES GRENOBLE

12, bd Gambetta - 38000 GRENOBLE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES