



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>0894</b>
Prix	<b>1 254 000 €</b>

# Araches-la-Frasse

## Maison à vendre (74300)

Coup de coeur pour ce chalet plein de charme situé au coeur du village d'arâches-la-frasse avec une vue imprenable sur les montagnes environnantes. Découvrez un très beau chalet chaleureux et atypique permettant de créer deux appartements indépendants au sous-sol et un très beau chalet familiale grâce à des volumes généreux ou encore d'autres possibilités de configuration, c'est très modulable. Le premier espace est composé d'une entrée, d'une belle pièce de vie avec cuisine tout équipé ainsi qu'un séjour avec une très belle cheminé pour des soirées cosy au coin du feu, d'un wc, d'une mezzanine qui donne sur deux belles chambres, d'une grande suite parentale avec une salle d'eau et un bureau pouvant également faire office de chambre, d'une salle de bains avec wc. Au sous-sol, bénéficiez d'un deuxième appartement comprenant une pièce de vie avec un coin cuisine entièrement équipé, de deux chambres, d'une salle d'eau avec wc. c'est également à cet étage que vous bénéficiez d'un Dégagement, d'une cave et d'une buanderie. Un garage ainsi qu'une belle aire de parking accompagne ce bien. Vous l'aurez compris, de nombreuses possibilités s'offrent à vous grâce à ce chalet rempli de ...

## **ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER SAMOËNS**

68 rte des glaciers - 74340 SAMOENS - 74340 SAMOËNS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

