



Superficie	204 m <sup>2</sup>
Référence	83282351
Prix	2 998 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

L'agence barnes arcachon vous présente en exclusivité cette magnifique villa idéalement situé à proximité des plages et des commodités, offrant ainsi un cadre de vie privilégié pour profiter pleinement de la douceur de vivre d'arcachon. Lumineuse et spacieuse, cette villa dispose de vastes espaces de vie et de nuit en rez-de-chaussé pour un confort au quotidien. Au premier niveau, une entrée accueillante mène à un superbe espace ouvert comprenant un salon avec cheminé, une salle à manger, une cuisine centrale avec arrière-cuisine, ainsi qu'une toilette invités. Un espace nuit séparé propose une belle suite parentale avec dressing attenant, salle de bain et toilettes. À l'étage, quatre chambres généreusement éclairées par la lumière naturelle vous attendent. Une chambre bénéficie d'une exposition plein sud, une autre s'ouvre à l'ouest, tandis que les deux dernières sont orientées vers le nord. Chacune dispose de sa propre salle de bain attenante et de toilettes indépendants, offrant ainsi intimité et confort à tous les résidents. Le jardin paysager, véritable havre de paix, est agrémenté d'une superbe piscine chauffée et d'une terrasse exposée plein sud. Les prestations haut de gamme ...

## **BARNES BASSIN D'ARCACHON**

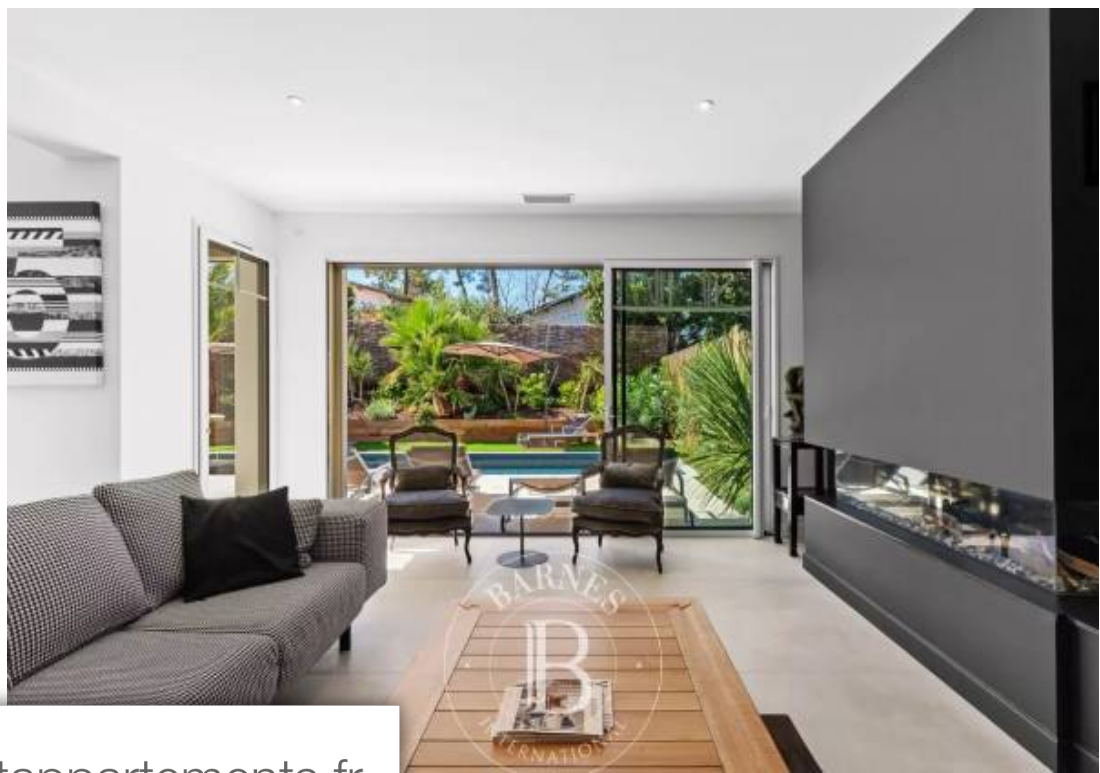
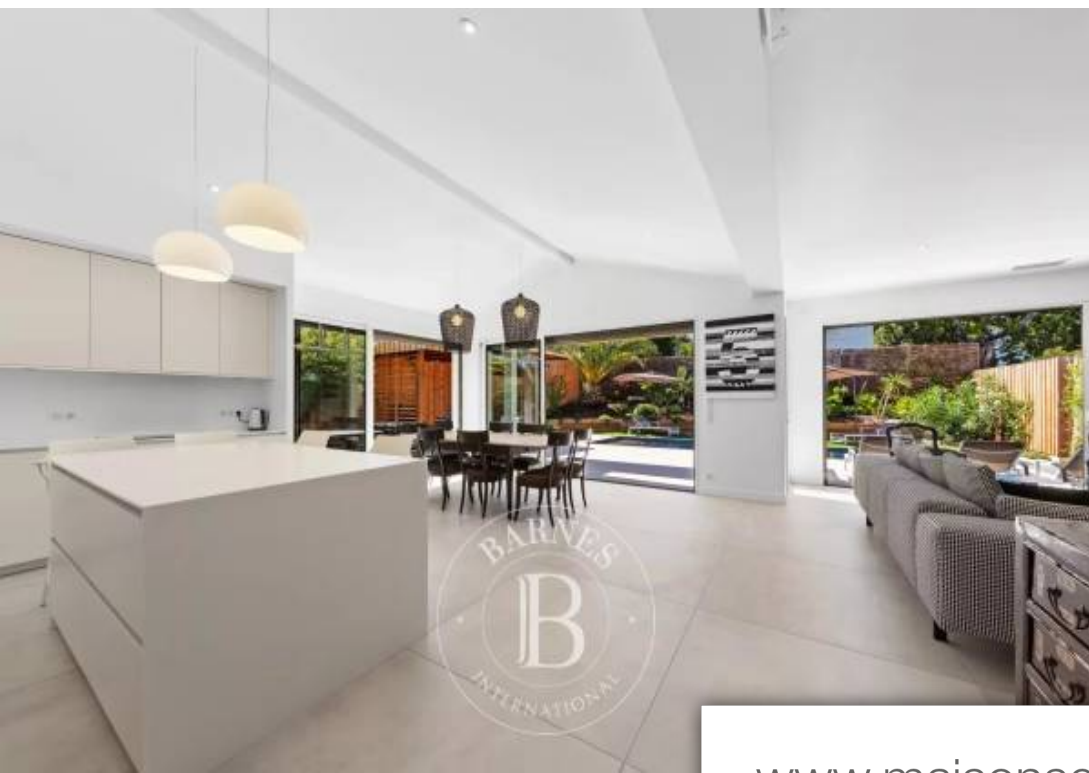
11 BOULEVARD DE L'OcéAN - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

