



Pièces	5 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	SD1032
Prix	695 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

Nichée dans une rue très prisée d'Arcachon, à seulement 300 mètres de la plage et des commerces, cette charmante maison de style arcachonnais offre un cadre de vie exceptionnel. Elle se compose de : 3 chambres, dont 2 avec un aperçu sur le Bassin, un salon/salle à manger baigné de lumière, une cuisine authentique et conviviale, 2 salles de bains élégantes, Une buanderie pratique et fonctionnelle. Profitez de plusieurs terrasses ensoleillées, dont l'une offrant une vue partielle sur le Bassin, orientées au sud et à l'ouest, idéales pour des moments de détente et de convivialité. Proche de toutes les commodités, cette maison est parfaite pour une résidence principale ou secondaire, tout en étant un investissement locatif attractif. De plus, il est possible de créer une pièce supplémentaire de 22 m² dans les combles, pouvant servir de chambre avec une salle de bains, offrant ainsi encore plus de potentiel et de valeur à la maison. Pour plus d'informations et pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant.

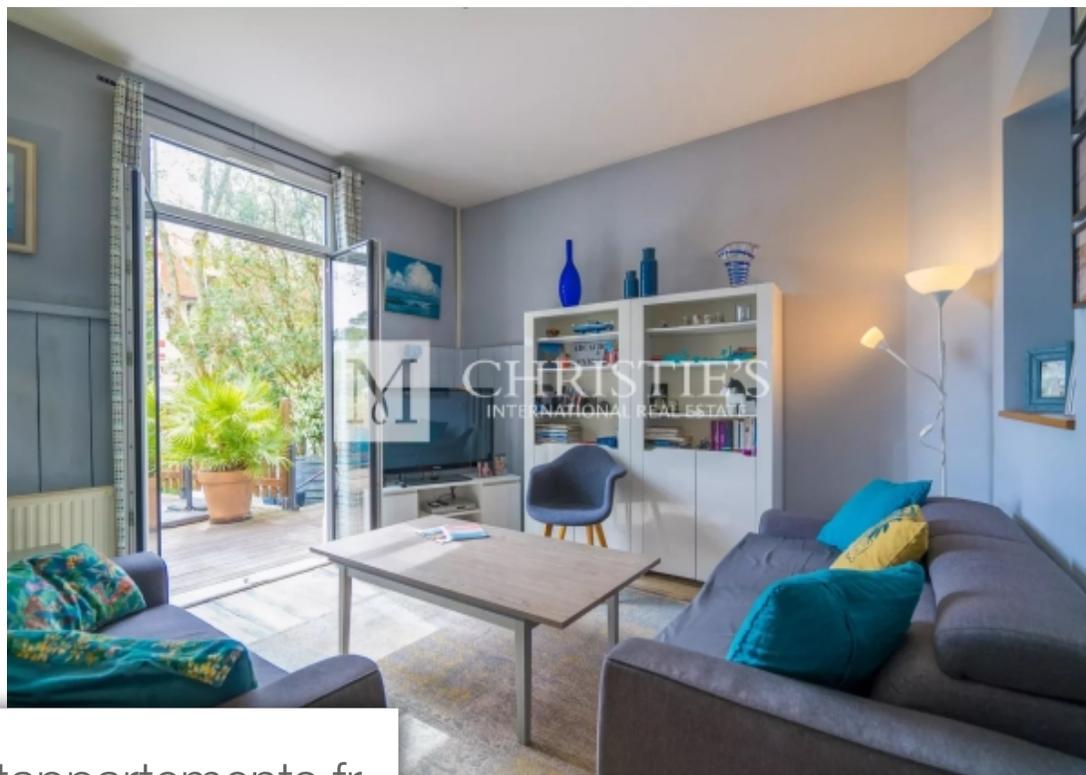
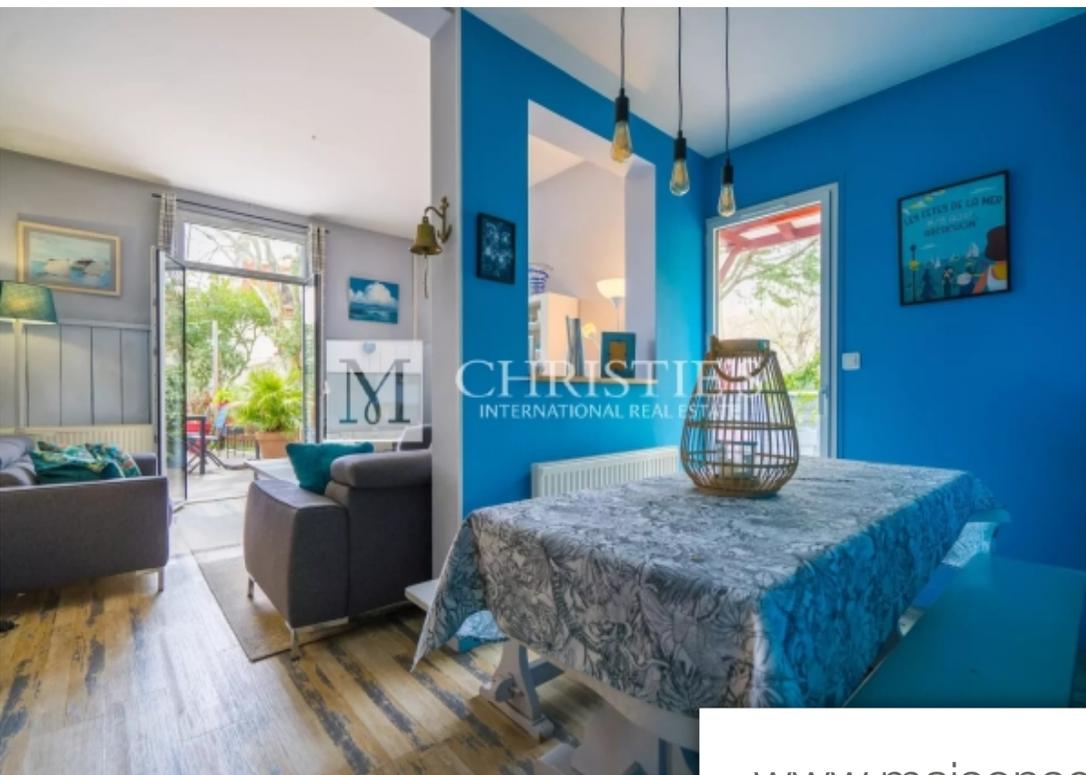
MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

28 cours du Chapeau Rouge - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

