



Pièces	4 Pièces
Superficie	100 m²
Référence	396
Prix	732 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

En hyper centre ville ! Commerces, mairie, places des marquises et plages à pied !
Maison 4 pièces d'environ 100 m² avec salon-séjour de 33 m² exposé ouest avec cheminé, cuisine indépendante avec accès à la cour intérieure/patio exposé sud et sans vis-à-vis ! Bel escalier en marbre menant aux 3 chambres dont une de 16 m². Salle de bains, et 2 wc. Cour intérieure exposé sud sans vis-à-vis, balcon à l'étage, et garage de 15 m² ! Visites sur rendez-vous ! Dpe : honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 700.000 € + 32.000 € d'honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.Georisques.Gouv.Fr. (4.57 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

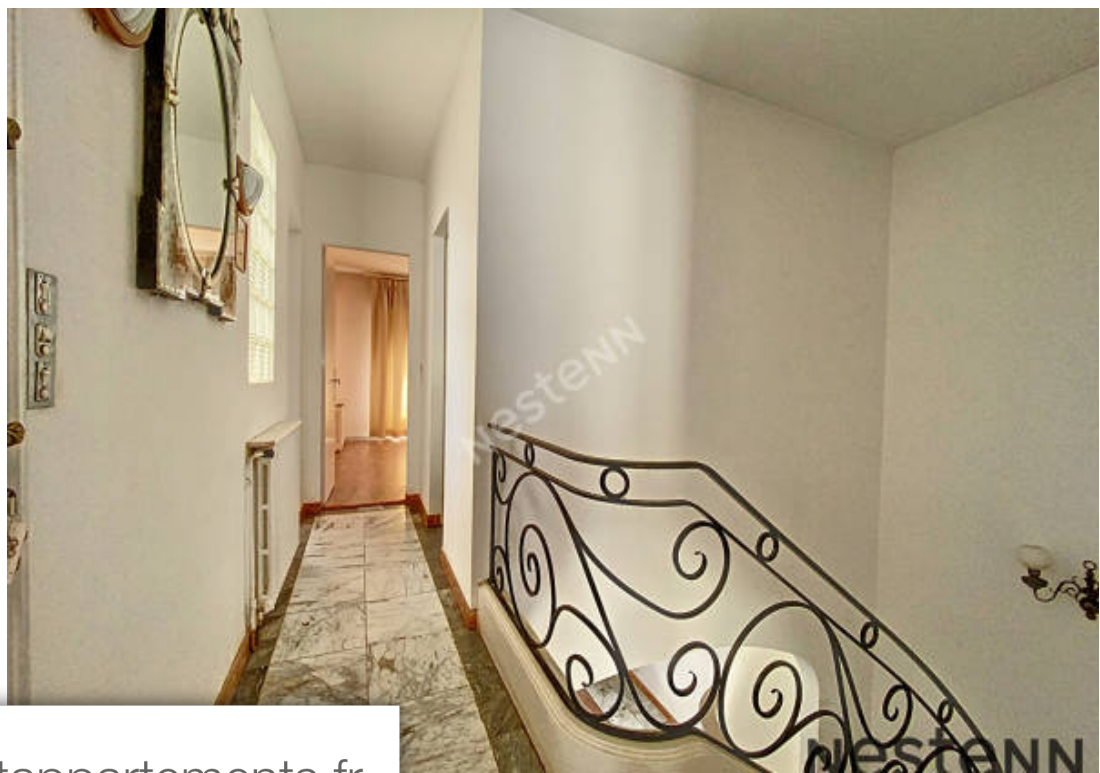
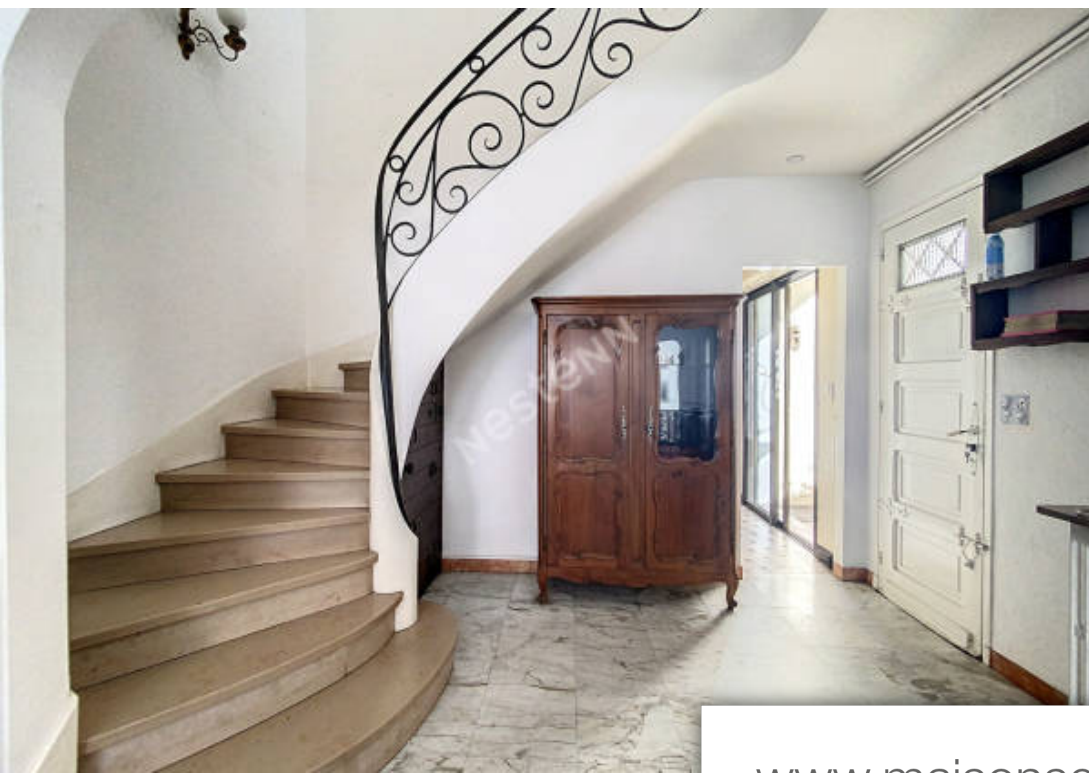
NESTENN BASSIN D'ARCACHON

3 rue Victor Hugo - 33260 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

