



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>156 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>385</b>
Prix	<b>1 600 000 €</b>

Arcachon

Maison à vendre (33120)

Au coeur des abattilles ! Environnement calme et arboré, à 3 min à pied des commerces de proximité ! Proche du mouleau et des plages. Maison 7 pièces de 156 m2, sur une parcelle CLôturé et arboré d'environ 1090 m2. Piscine chauffé au sel 10 X 4,5m. Entré, cuisine indépendante, 2 salons dont un de 32 m2 exposé sud 4 chambres, 1 salle de bains, 1 salle d'eau, 2 wc. En complément : t2 d'environ 20 m2 avec entré indépendante ! Hangar de 53 m2 à usage de garage avec appentis. Cave. Visites sur rendez vous ! Dpe : D honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



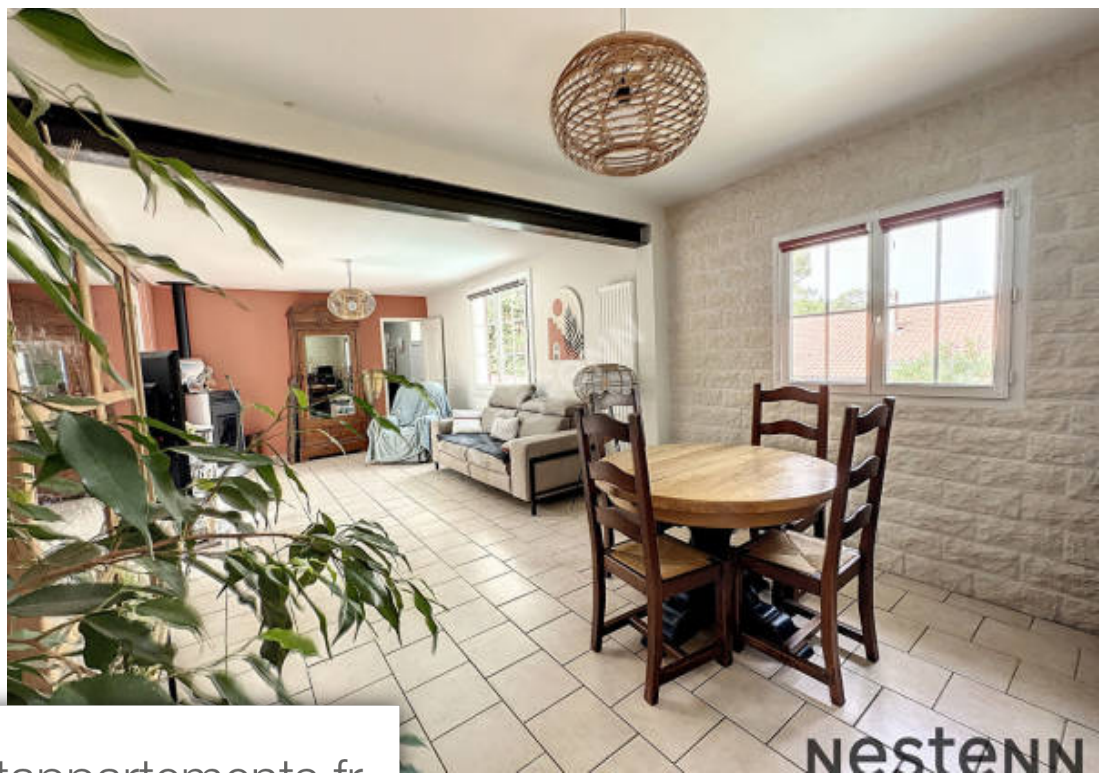
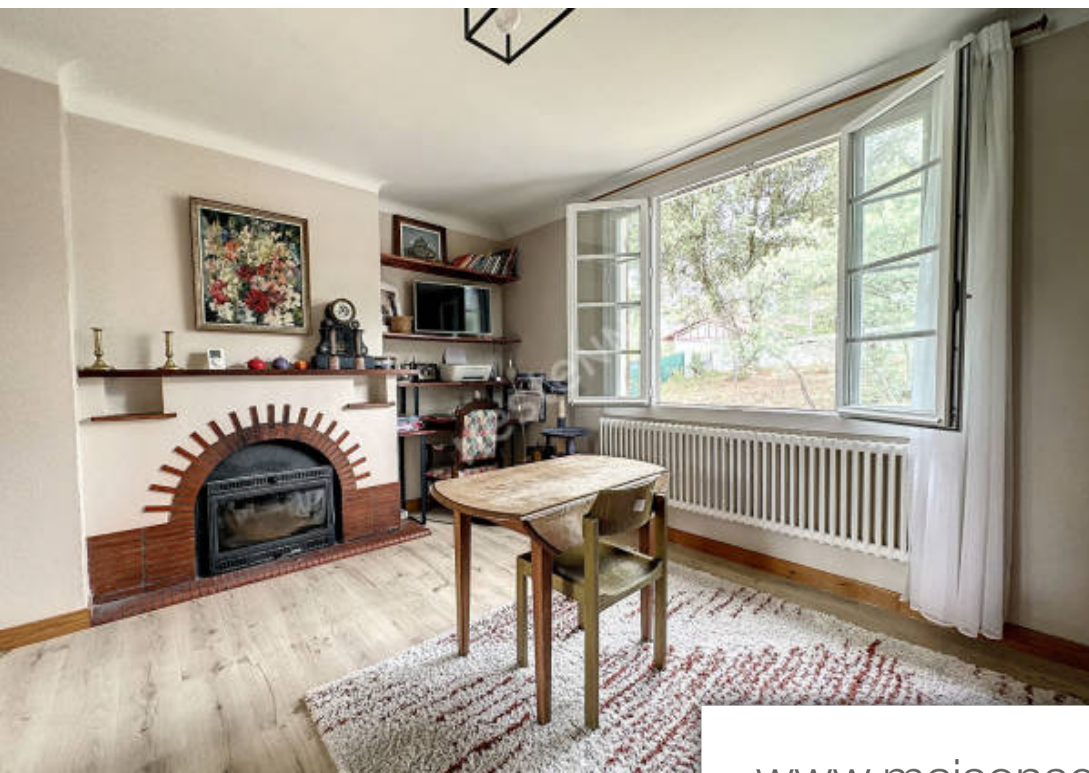
## NESTENN BASSIN D'ARCACHON

3 rue Victor Hugo - 33260 LA TESTE-DE-BUCH

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

