



Pièces	11 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	2399A
Prix	2 730 000 €

Arcachon

Maison à vendre (33120)

Authentique arcachonnaise au coeur du quartier historique de la ville d'hiver. Cette magnifique maison se compose, sur le niveau principal, d'une entrée, une salle à manger avec son bow window, une grande cuisine indépendante, un double salon avec belle terrasse, un pallier et un wc indépendant. Au niveau supérieur, un pallier dessert 4 chambres dont 2 suites, une salle de bain et un wc indépendant. En rez-de-jardin, on y trouve une chaufferie/buanderie, un Débarras, une salle de billard ainsi qu'un bureau. Une belle piscine à l'abri des regards. Quelques travaux seront nécessaires pour sublimer le charme de cette demeure. Bien d'exception ! (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

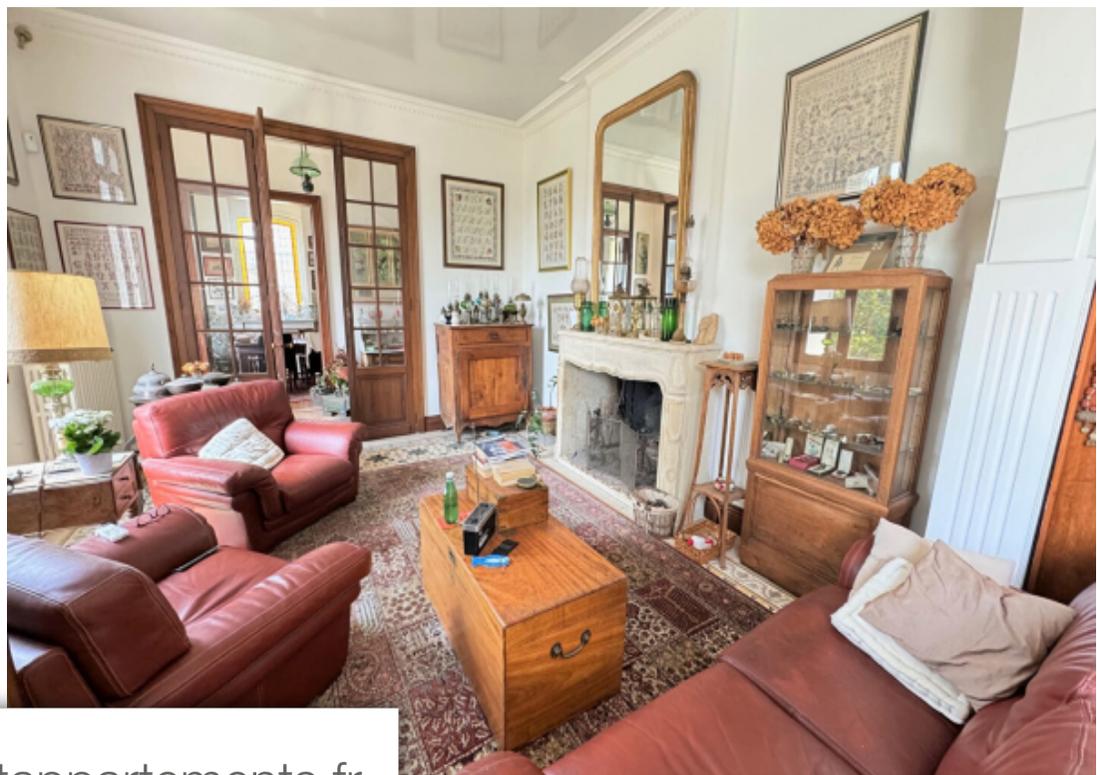
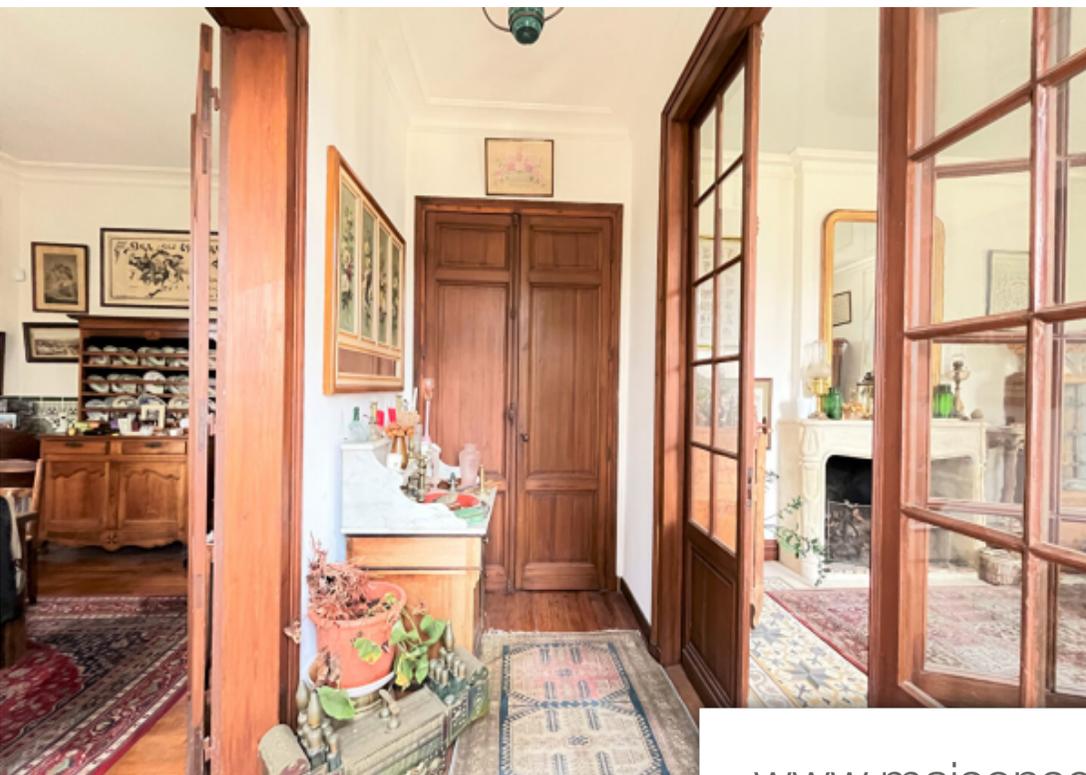
STEPHANE PLAZA FOULON IMMOBILIER

Place Carnot - 33120 ARCACHON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

