



Pièces	6 Pièces
Superficie	165 m²
Référence	BI1-2247
Prix	1 590 000 €

Arcangues

Maison à vendre (64200)

Excusivite - au calme dans un cadre bucolique à 3 min du bourg d'arcangues. Superbe maison de 2019 de 165m2 bénéficiant de magnifiques volumes et de lumière, une grande pièce de vie avec cuisine américaine ouverte de plus de 60m2, 4 chambres, dont une de plain-pied et une suite parentale à l'étage. Parfaitement soigné et pensé dans son agencement pour accueillir famille et amis, tourné vers les espaces extérieurs avec piscine à contre-courant et grande terrasse abrité, elle bénéficie de tout le confort moderne (chauffage au sol, climatisation réversible, bornes de recharge Véhicules électriques), et vous comblera également dans son approche écologique (panneaux solaires, citernes de récupération de l'eau de pluie, petit ruisseau attendant, potager). Un garage fermé d'environ 28m2. Un parfait équilibre de vie entre calme et proximité de l'océan et des plages.

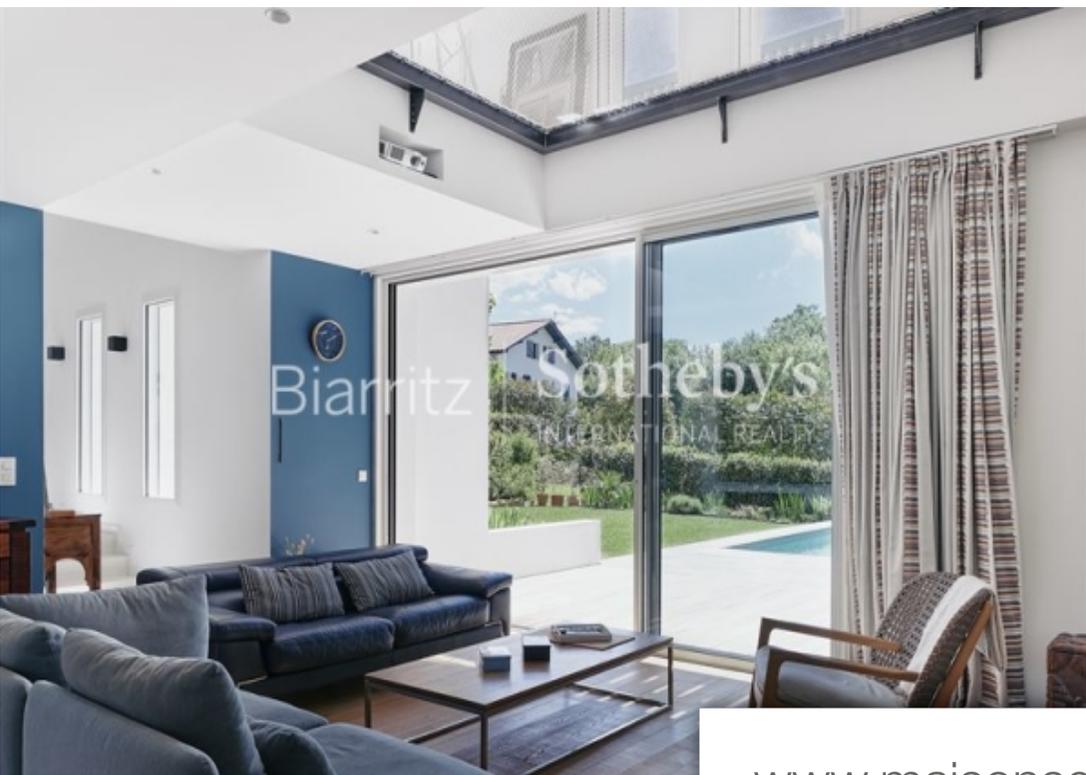
BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

4 avenue de la Reine Victoria - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

