



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>140 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>EG850</b>             |
| Prix       | <b>585 000 €</b>         |

Arles

Maison à vendre (13200)

Découvrez cette charmante maison de ville, située au calme dans l'une des plus belles ruelles de La Roquette, au cœur du centre historique d'Arles. Cette propriété en excellent état vous séduira par son atmosphère paisible et pleine de caractère. Avec une surface habitable de 140 m<sup>2</sup>, cette maison dont la rénovation récente a été confiée à un architecte, offre des espaces lumineux et intelligemment agencés, répartis sur plusieurs niveaux. Dès l'entrée, vous serez accueilli par une grande cuisine ouverte de 37 m<sup>2</sup>, équipée et moderne, qui se fond harmonieusement dans une salle à manger/séjour au design contemporain, idéale pour des moments conviviaux. Au premier étage, découvrez une belle chambre spacieuse, une salle d'eau, ainsi qu'un espace atelier/musique. Le deuxième étage abrite la chambre principale avec sa propre salle d'eau et une troisième pièce qui peut être utilisée en chambre supplémentaire ou en bureau lumineux. Au troisième étage, profitez d'un salon cosy et confortable de 20 m<sup>2</sup>, utilisable toute l'année, qui s'ouvre directement sur une terrasse. Cette terrasse, parfaite pour dîner à huit personnes, offre un espace extérieur tranquille pour se détendre, lire ou dîner sous ...

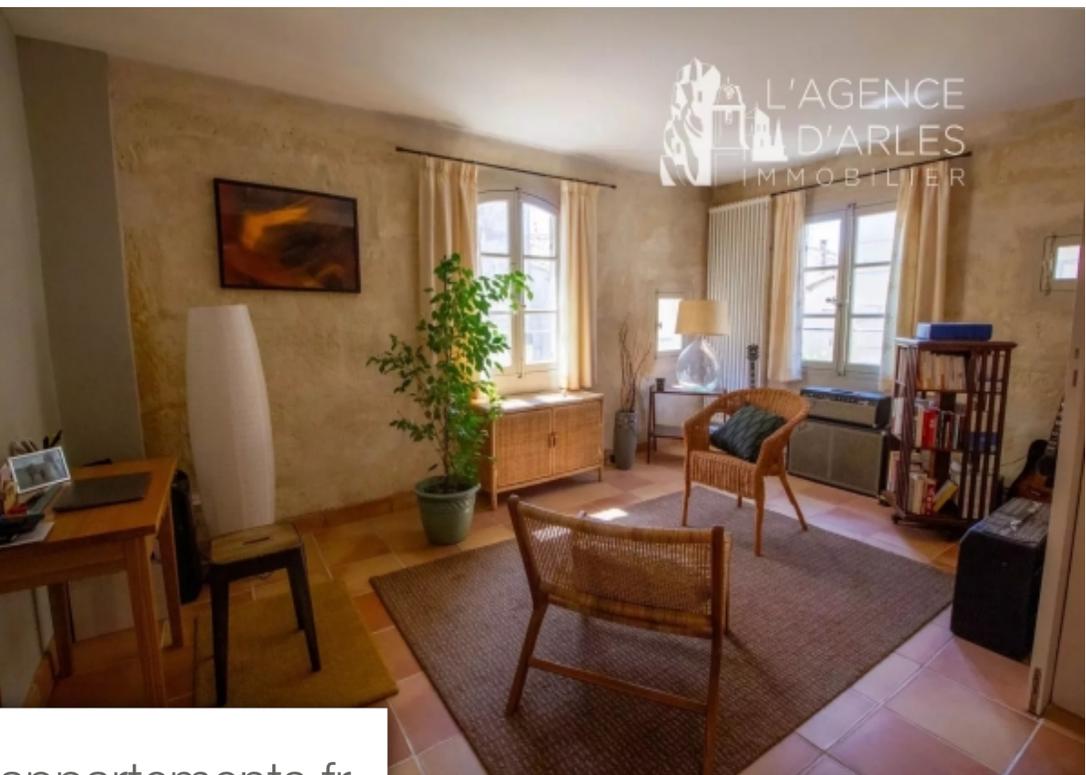
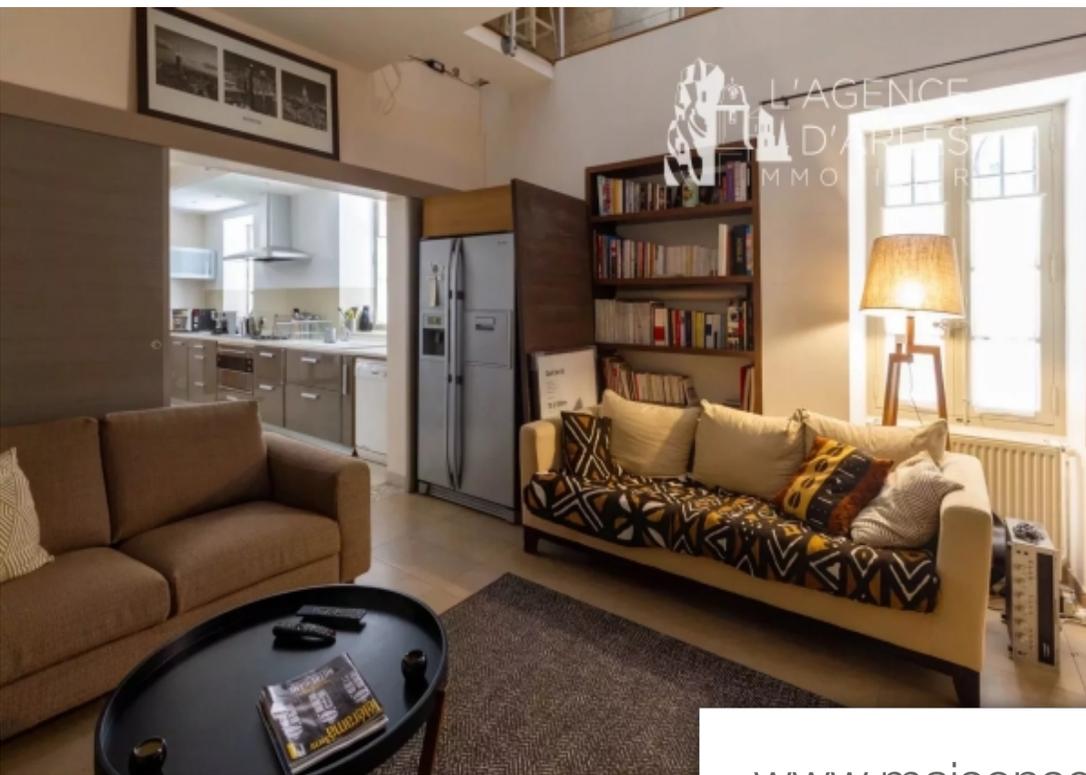
## L AGENCE D ARLES

2 Place du Forum - 13200 ARLES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

