



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>144 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7405</b>
Prix	<b>399 500 €</b>

Arveyres

Maison à vendre (33500)

Maison contemporaine aux portes de libourne. Maison de près de 150m<sup>2</sup> sur parcelle de 900m<sup>2</sup> . Maison en parfait état comprenant un bel espace de vie de plus de 60m<sup>2</sup> avec un salon avec cheminé, une salle à manger lumineuse ouvrant sur terrasse et jardin, une cuisine contemporaine et buanderie. La maison dispose d'une suite parentale avec chambre, dressing et salle d'eau privative. d'un second espace nuit avec trois chambres et salle de bains et un bureau pouvant faire office de 5eme chambre si besoin. Prestations de qualité. Fenêtres et baies alu avec volets roulants électriques, climatisation réversible par pac dans le salon et la suite parentale. La maison dispose également d'un grand garage triple, isolé et aménagé. Parcelle entièrement CLôturée avec portail électrique, piscine 8x4, sécurisé, avec pompe à chaleur et grande terrasse. Secteur très agréable. Environnement paisible et proche collège et commerce de proximité . Accès facile rapide bordeaux agence des arcades

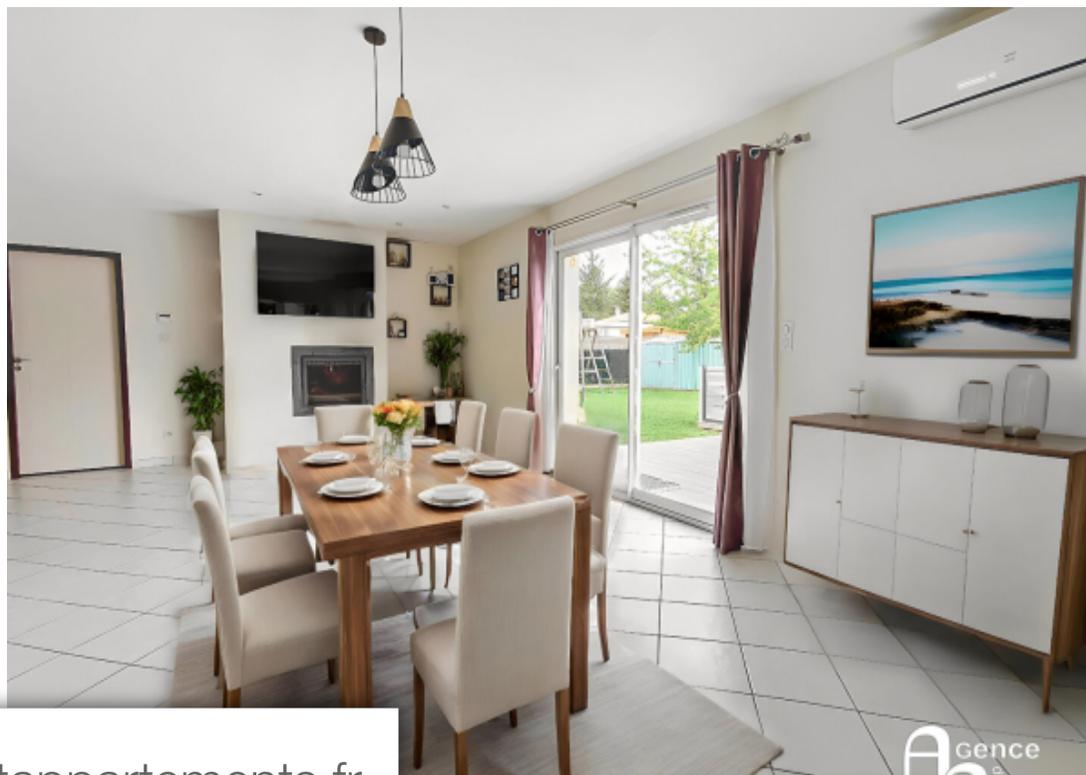
## AGENCE DES ARCADES

1 PLACE ABEL SURCHAMP - 33500 LIBOURNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

