



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MA14369</b>
Prix	<b>388 500 €</b>

Arzon

Maison à vendre (56640)

Situé entre le bourg d'arzon et la rade de port-navalo, venez Découvrir le potentiel de cette maison de 63m<sup>2</sup> environ offrant de multiples possibilités d'agrandissement, garage de 48m<sup>2</sup> et combles aménageables de 55m<sup>2</sup> au sol. Cette maison des années 60, se compose au rez de chaussé, d'un sas d'entrée, d'un vaste garage, à l'étage: séjour/salon, cuisine indépendante, deux chambres, salle de bains et wc indépendant. Le tout sur un terrain de 500m<sup>2</sup> environ avec un restant de droit à construire de 75m<sup>2</sup> environ. Possibilité d'avoir 170m<sup>2</sup> habitable à terme. A visiter sans tarder! Prix fai : 388 500 euros dont 5.00 % honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.



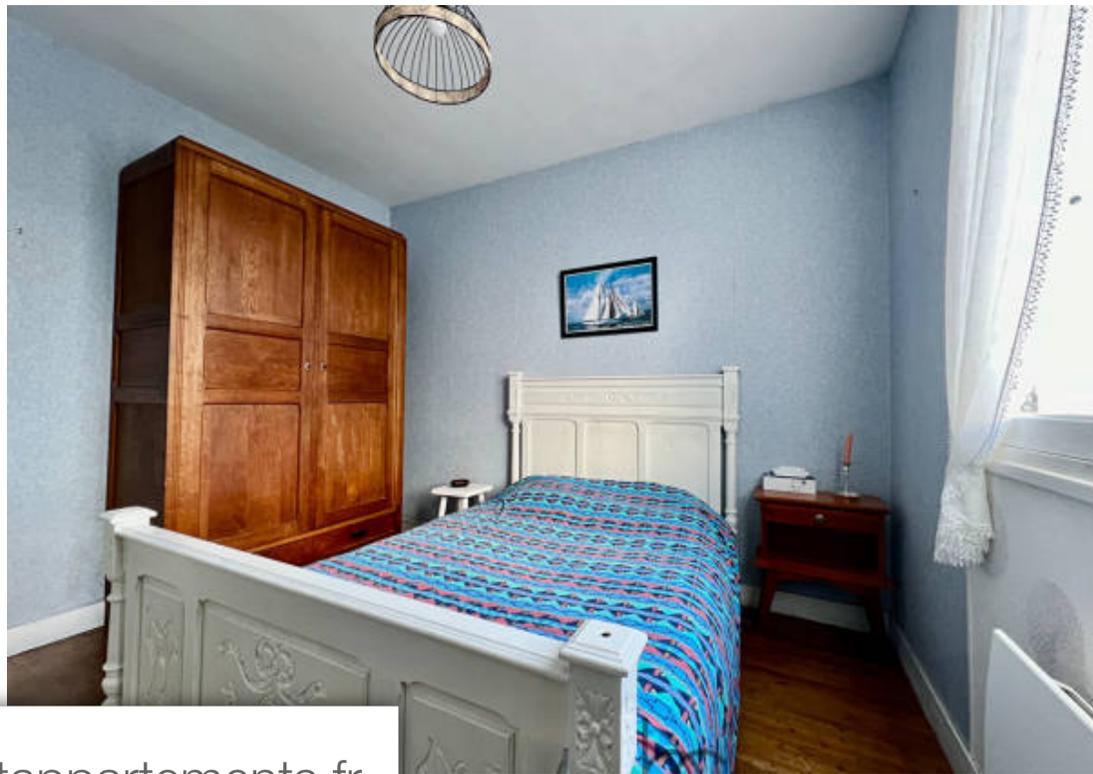
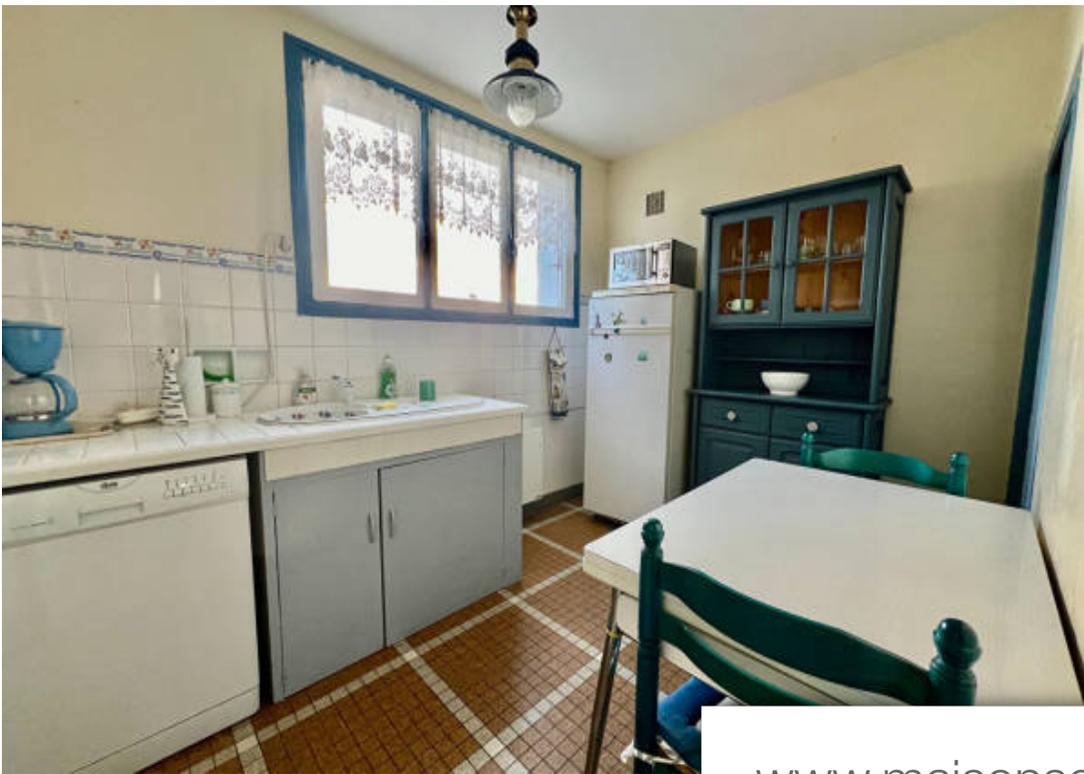
## AGENCE IMMOBILIERE BENEAT CHAUVEL

1 Chemin du Crouesty - 56640 ARZON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

