



Aubagne

Maison à vendre (13400)

Pièces	7 Pièces
Superficie	228 m²
Référence	001
Prix	725 000 €

A aubagne, dans le secteur pavillonnaire de fenestrelle, au calme d'une impasse, ac'com immobilier vous présente une propriété familiale composé de deux logements (t4/5 +t2) d'une superficie totale de 228m2 (loi carrez), sur un terrain CLôt et sécurisé de 1020m2. Cette demeure possède un stationnement aisé, allant jusqu'à 5 Véhicules, dont un carport de 40m2. Elle offre des extérieurs épurés avec sa piscine 10m X 5m au sel, sa cuisine d'été de 9m2 agrémenté d'un four à pizza, son coin repas sous la pergola, autant d'espaces pour profiter pleinement de belles journées ensoleillées en famille ou entre amis. La maison principale totalisant une surface de 139m2 propose en rdc une grande cuisine séparé, un séjour/salle-à-manger de 40m2 ouverts sur une immense terrasse ainsi qu'une chambre de 14m2 et une sde avec son wc. Un escalier maçonné vous conduira à l'étage où vous Découvrirez 2 grandes chambres équipées d'un placard, d'une salle d'eau spacieuse, d'un wc indépendant et d'un petit bureau. l'appartement 2 pièces, à l'état neuf et pmr, présente une surface de 58m2 et se compose d'une cuisine équipé et ouverte sur un séjour, d'une grande salle de douche et d'une chambre très ...

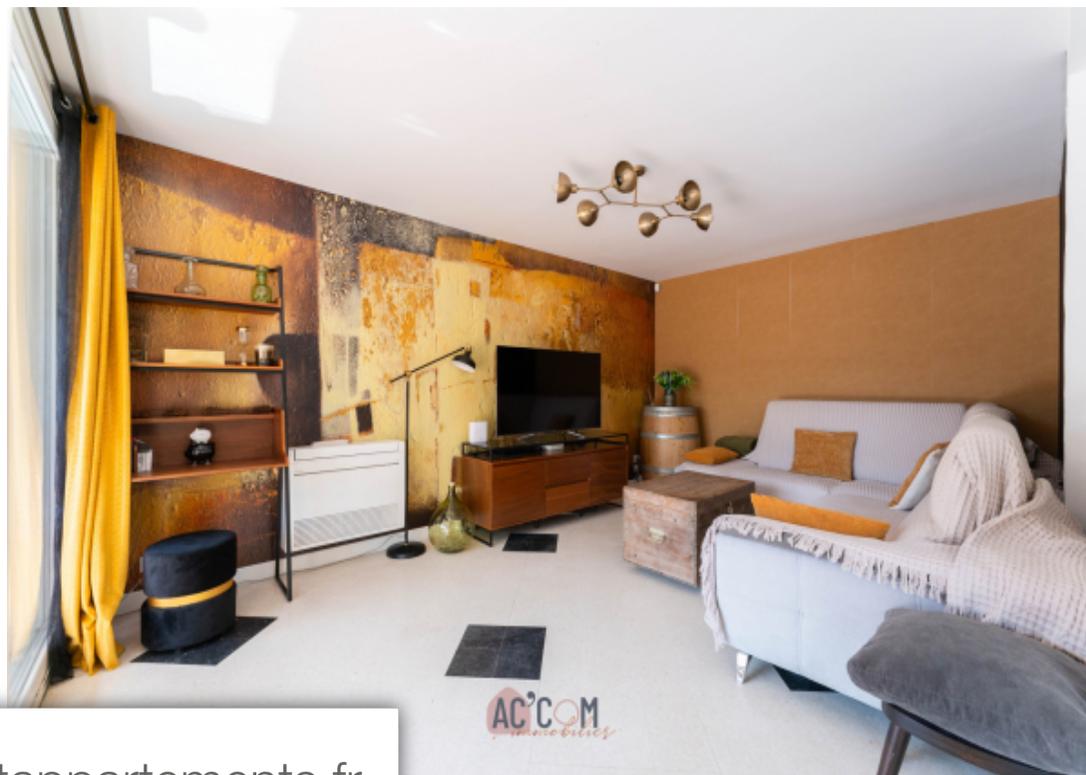
AC'COM IMMOBILIER

263 avenue des poilus - 13012 MARSEILLE 12EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

