



Pièces	5 Pièces
Superficie	143 m²
Référence	6640
Prix	560 000 €

Aubagne

Maison à vendre (13400)

13400 aubagne - dans un cadre campagne tout en étant proche de toutes les commodités et bus pour l'autonomie des enfants, venez Découvrir cette belle villa type 5 de 125m2 répartie sur deux niveaux. La maison construite en 2006 se compose en rez-de-chaussé, d'une entrée avec placard, un bureau, un wc, une grande pièce de vie avec séjour salle à manger et une cuisine neuve équipée, un cellier buanderie qui donne accès à une cave de 15m2. l'étage comprend un wc, une salle de bain avec douche et baignoire, un grand Dégagement, trois chambres et un dressing. Le studio indépendant de 18m2 en rez-de-jardin dispose d'une entrée indépendante, une terrasse et un emplacement de parking à l'opposé de la maison. Il offre un bon rendement locatif. Garage de 25m2 uniquement pour du rangement. Sur 2816m2 de terrain clos dont une partie de pinède en restanque. Piscine hors sol et grande terrasse en bois pour recevoir. Deux places privatives devant la maison. Beaucoup de charme pour cette maison très bien entretenue. (photos prises par temps nuageux). Retrouvez toutes nos annonces sur

CHAIX IMMOBILIER TRANSACTION

1 avenue des Goums - 13400 AUBAGNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

