



Pièces	7 Pièces
Superficie	112 m²
Référence	0700882
Prix	281 000 €

Aubenas

Maison à vendre (07200)

Ardeche sud - aubenas centre 07200 - à vendre : maison idéalement situé au Cœur Même du centre-ville, à proximité immédiate de toutes les commodités. Cette propriété vous offre un style de vie urbain pratique et confortable. La maison dispose d'espaces de vie spacieux et lumineux. Les boutiques, restaurants, écoles et transports en commun sont à quelques pas, simplifiant ainsi votre quotidien. Doté de 4 chambres et de rangements , cette maison convient parfaitement aux familles à la recherche d'un lieu de vie central et fonctionnel. Mais permet également d'envisager la location d'un appartement indépendant. Un jardin de 533 m2 et une terrasse vous permettent de profiter de moments de Détente en plein air, tout en étant proche de l'animation citadine. Cette maison a été entretenue, avec une récente mise à jour de l'électricité, des fenêtres à double vitrage, une isolation des combles et du sous-sol. De plus, le chauffage central aux granules et le chauffe-eau solaire assurent un confort optimal. Prévoir un rafraichissement pour la moderniser selon les tendances actuelles. Ref 16989 it -

L ART DE VIVRE EN CÉVENNES

67 route de joyeuse - 07230 LABLACHERE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

